

---

# PELASTUSSUUNNITELMA

---



---

**Rovaniemen Pienteollisuustalo Oy**

---

---

**Pohjolankatu 2  
96100 Rovaniemi**

---

# SISÄLLYSLUETTELO

<b>Pelastussuunnitelma</b> .....	2	
Suunnitelman perusteet ja vastuuhenkilöt .....	2	
Suunnitelman säilytys ja perehdyttäminen toimijoille .....	3	
Yleistiedot ja turvallisuudesta vastaavat henkilöt .....	3	
Kiinteistön perustiedot .....	6	
Kiinteistön toiminta .....	7	
Rakenteelliset tiedot .....	9	
Kiinteistö- ja paloturvatekniikka .....	10	
Määräaikaistarkastukset .....	11	
Alkusammutus ja turvallinen poistuminen .....	12	
Viranomaiset .....	13	
Rikos- ja toimitilaturvallisuus .....	14	
Väestönsuojelu .....	15	
Yhteenveto pelastuslaitokselle .....	19	
<b>Riskianalyysi</b> .....	22	
Riskianalyysin tulokset .....	22	
Kuvaajat .....	22	
Arvosanat osa-alueittain .....	23	
Korjaus- ja riskikohteet .....	24	
Palo- ja pelastusturvallisuus .....	24	
Kiinteistö- ja toimitilaturvallisuus .....	26	
Omatoiminen palotarkastus .....	27	
<b>Toimintaohjeet</b> .....	29	
Hätäilmoitus .....	29	
Tulipalo .....	30	
Alkusammutus .....	31	
Ensiapu .....	32	
Vesivahinko .....	33	
Sähkö- vesi- tai lämpökatkos .....	34	
Pommiuhka .....	35	
Yleinen vaaranmerkki .....	36	
Kaasu- ja säteilyvaara .....	37	
Ilkivalta / Rikos .....	38	
Uhkaava henkilö .....	39	
Ryöstö .....	40	
Tuntomerkkilomake .....	41	
Turvallisuusohje .....	42	
Turvallisuusorganisaatio .....	43	
<b>Selvitettävät asiat</b> .....	44	
<b>Palveluun lisätyt liitteet</b>		
1-kerros_opasteet.pdf	K-kerros_opasteet.pdf	Yleiskartta.pdf
2-kerros_opasteet.pdf	Opaskartta.pdf	
3-kerros_opasteet.pdf	Pelastussuunnitelma_vanha.pdf	
Asiakirjaluettelo_3_1.pdf	Peruskartta.pdf	

## Suunnitelman perusteet ja vastuuhenkilöt

Tämän pelastussuunnitelman tarkoituksena on antaa perusteet normaali toimintoja häiritsevien, vaikeuttavien tai estävien turvallisuushkien suunnitelmalliseen ennaltaehkäisyyn ja selkeät toimintaohjeet sekä henkilöstölle, asukkaille että vierailijoille uhkien käytännön torjunnassa. Suunnitelman avulla turvallisuus pyritään saamaan osaksi jokapäiväistä toimintaa. Tämä pelastussuunnitelma on laadittu kohteessa toimivien henkilöiden, omaisuuden ja ympäristön suojaamiseksi sekä kokonaisvaltaisen turvallisuuden parantamiseksi. Pelastussuunnitelma perustuu pelastuslain 15 §:n (379/2011) suunnitteluvaiheeseen: Rakennukseen tai muuhun kohteeseen, joka on poistumisturvallisuuden tai pelastustoiminnan kannalta tavanomaista vaativampi tai jossa henkilö- tai paloturvallisuudelle, ympäristölle tai kulttuuriomaisuudelle aiheutuvan vaaran taikka mahdollisen onnettomuuden aiheuttamien vahinkojen voidaan arvioida olevan vakavat, on laadittava pelastussuunnitelma.

Pelastuslain 9 §:n (379/2011) mukaan rakennuksen omistajan ja haltijan sekä toiminnanharjoittajan on osaltaan huolehdittava siitä, että rakennus, rakennelma ja sen ympäristö pidetään sellaisessa kunnossa, että:

- » 1) tulipalon syttymisen, tahallisen sytyttämisen sekä leviämisen vaara on vähäinen;
- » 2) rakennuksessa olevat henkilöt pystyvät tulipalossa tai muussa äkillisessä vaaratilanteessa poistumaan rakennuksesta tai heidät voidaan pelastaa muulla tavoin;
- » 3) pelastustoiminta on tulipalon tai muun onnettomuuden sattuessa mahdollista;
- » 4) pelastushenkilöstön turvallisuus on otettu huomioon.

Helposti syttyvää materiaalia tai muuta tavaraa ei saa säilyttää ullakolla, kellarissa, rakennuksen alla tai sen välittömässä läheisyydessä niin, että siitä aiheutuu tulipalon syttymisen tai leviämisen vaaraa tai että tulipalon sammuttaminen vaikeutuu.

Pelastuslain 14 §:n (379/2011) määrittelee omatoimisesta varautumisesta; Rakennuksen omistajan ja haltijan sekä toiminnanharjoittajan on osaltaan:

- » 1) ehkäistävä tulipalojen syttymistä ja muiden vaaratilanteiden syntymistä;
- » 2) varauduttava henkilöiden, omaisuuden ja ympäristön suojaamiseen vaaratilanteissa;
- » 3) varauduttava tulipalojen sammuttamiseen ja muihin sellaisiin pelastustoimenpiteisiin, joihin ne omatoimisesti kykenevät;
- » 4) ryhdyttävä toimenpiteisiin poistumisen turvaamiseksi tulipaloissa ja muissa vaaratilanteissa sekä toimenpiteisiin pelastustoiminnan helpottamiseksi.

Edellä 1 momentissa säädetty koskee myös muualla kuin rakennuksessa harjoitettavaa toimintaa sekä yleisötilaisuuksia.

Pelastuslain 18 §:n (379/2011) mukaan sairaaloissa, vanhainkodeissa ja muussa laitoshuollossa, suljetuissa rangaistuslaitoksissa ja muissa näihin verrattavissa kohteissa (hoitolaitokset) sekä asumisyksikön muotoon järjestetyissä palvelu- ja tukiasunnoissa ja muissa näihin verrattavissa asuinrakennuksissa ja tiloissa, joissa asuvien toimintakyky on tavanomaista huonompi (palvelu- ja tukiasuminen), toiminnanharjoittajan on etukäteen laadittu selvityksin ja suunnitelmin ja niiden perusteella toteutetuilla toimenpiteillä huolehdittava, että asukkaat ja hoidettavat henkilöt voivat poistua turvallisesti tulipalossa tai muussa vaaratilanteessa itsenäisesti tai avustettuina.

Hätäilmoitus	Tulipalo	Alkusammutus
Ensiapu	Vesivahinko	Sähkö- vesi- tai lämpökatkos
Pommiuhka	Yleinen vaaranmerkki	Kaasu- ja säteilyvaara
Ilkivalta / Rikos	Uhmaava henkilö	Ryöstö

## Suunnitelman säilytys ja perehdyttäminen toimijoille

Pelastussuunnitelman alkuperäiskappaleita on 1kpl ja sitä säilytetään kohteen turvallisuusvastaavan hallussa. Lisäksi pelastussuunnitelma on luettavissa ja muokattavissa sähköisessä muodossa 4Ks Pelastussuunnitelma -palvelussa. Viimeisin päivytyspäivämäärä käy ilmi tämän tulosteen ylätunnisteesta. Nimetty vastuuhenkilö huolehtii siitä, että suunnitelman yhteenvedo toimitetaan kunnan pelastuslaitokselle. Lisäksi suunnitelma tulee perehdyttää kaikille kohteen toimijoille ja jakaa heille vähintään suunnitelman osana olevat toimintaohjeet erilaisia vaaratilanteita varten.

**Henkilö** ei ole nimetty

**Päivitys** ei ole asetettu

Suunnitelman perehdyttämisestä vastaava

**Vilkkö Kari | 0456349848**

Kuvaus pelastussuunnitelman perehdyttämisestä

**Pelastussuunnitelmaan perehdyttäminen tapahtuu keskitetysti. Vastuu perehdyttämisestä on isännöitsijällä.**

Suunnitelman päivityksestä vastaava

**Vilkkö Kari | 0456349848**

## Yleistiedot ja turvallisuudesta vastaavat henkilöt

<b>Tämä pelastussuunnitelma laaditaan</b>	Muu toimitila
<b>Toiminnasta vastaava</b>	Jaara Mika 0405667100
<b>Kiinteistön omistaja</b>	Jaara Mika 0405667100
<b>Kiinteistön isännöitsijä</b>	Vilkkö Kari 0456349848
<b>Suunnitelman perehdyttämisestä vastaava</b>	Vilkkö Kari 0456349848
<b>Kuvaus pelastussuunnitelman perehdyttämisestä</b>	Pelastussuunnitelmaan perehdyttäminen tapahtuu keskitetysti. Vastuu perehdyttämisestä on isännöitsijällä.
<b>Suunnitelman päivityksestä vastaava</b>	Vilkkö Kari 0456349848
<b>Suunnitelman yhteenvedon toimittaa pelastuslaitokselle</b>	Vilkkö Kari 0456349848
Lisätietoja: Sähköpostilla osoitteeseen paivi.kylanen@lapinpelastuslaitos.fi	
<b>Turvallisuusvastaava</b>	Vilkkö Kari 0456349848
<b>Turvallisuusvalvoja</b>	Vilkkö Kari 0456349848
<b>Automaattisen paloilmoinjärjestelmän nimetty hoitaja</b>	Kysymykseen ei ole vastattu
Lisätietoja: Ei järjestelmää, ei hoitajaa	
<b>Alkusammutusvälineistön nimetty hoitaja</b>	Juha Kilpeläinen 0404803440
Lisätietoja: ISS Kiinteistöhuolto	
<b>Turva- ja merkkivalituksen nimetty hoitaja</b>	Juha Kilpeläinen 0404803440
<b>Tulitöiden valvontasuunnitelmassa tulityöluvan antamiseen oikeutetut henkilöt</b>	Vilkkö Kari 0456349848
<b>Väestönsuojan hoitajat</b>	Juha Kilpeläinen 0404803440
<b>Kohteen avainhallinnasta vastaava</b>	Vilkkö Kari 0456349848, Risto Ruokamo 040351420
Lisätietoja: Mekaaniset avaimet: Lapin Lukkopalvelu Oy / Marko Koivuranta 0291230584	

<b>Kulunvalvontajärjestelmän nimetty hoitaja</b>	Vilkko Kari 0456349848, Risto Ruokamo 0403514120
Lisätietoja: Flexim Oy/ Kari Kuoksa 0505700623	
<b>Kameravalvontajärjestelmän nimetty hoitaja</b>	Vilkko Kari 0456349848
Lisätietoja: Flexim Oy/ Kari Kuoksa 0505700623	
<b>Vartioinnin järjestämisestä vastaava henkilö</b>	Vilkko Kari 0456349848
Lisätietoja: Vartiointi Rovaniemen Liike-ja teollisuusvartiointi RLTV	
<b>Hissien määräaikaistarkastuksista vastaava henkilö</b>	Juha Kilpeläinen 0404803440
Lisätietoja: KONE - hissit Oy / Esa Vuopala	
<b>Kohteen ensiapukoulutetut henkilöt (1/20työntekijää)</b>	Ruotanen Johannes , Huhtanen Kari , Ruotanen Johannes
Lisätietoja: Kotihoidossa on ensiapukoulutettuja henkilöitä, jotka tavoittaa numeroista tässä todennäköisyysjärjestyksessä: 050-3629775, 0400-943517, 040-7686051, 040-5072795, 050-3620921, 050-3620570 (2 kerros)	
Lisäksi Nuorten terveystalossa on ensiapukoulutettuja henkilöitä ja lääkäreitä (1 kerros)	
<b>Työyhteisövaltuutettu</b>	Kunnari Anneli 0405176891
<b>Muut koulutetut henkilöt</b>	Kysymykseen ei ole vastattu
Lisätietoja: Ei ole	
<b>Koulutukset</b>	
<b>Kysymykseen ei ole vastattu</b>	
<b>Muuta aihealueeseen liittyvää informaatiota</b>	Kysymykseen ei ole vastattu
<b>Vastuuhenkilöt ja koulutukset</b>	
<b>Risto Ruokamo: 040351420 risto.ruokamo@prodeco.fi Pohjolankatu 2 3 krs 96100 Rovaniemi</b>	
Lisätietoja: Prodecon toimistossa vastaa sähköisten avainten päivityksestä	
<b>Jaara Mika: Toimitusisännöitsijä 0405667100 mika.jaara@luukku.com Töllintie 54 90230 Oulu</b>	
Lisätietoja:	
Lisää uusi henkilö:	
Lisätietoja:	
<b>Vilkko Kari: isännöitsijä 0456349848 kari.vilkko@pp2.inet.fi Urheilukatu 9-11 B36 96100 Rovaniemi</b>	
Lisätietoja:	
<b>Kunnari Anneli: työsuojeluvalltuutettu 0405176891 anneli.kunnari@rovaniemi.fi Hallituskatu 7 96100 Rovaniemi</b>	
Lisätietoja:	
:	
Lisätietoja:	
:	
Lisätietoja:	
<b>Ruotanen Johannes: hammaslääkäri</b>	
Lisätietoja:	
<b>Huhtanen Kari: hammaslääkäri</b>	
Lisätietoja:	
<b>Juha Kilpeläinen: Vastaava kiinteistönhuoltaja 0404803440</b>	
Lisätietoja: ISS kiinteistönhuolto	
:	
Lisätietoja:	
:	
Lisätietoja:	

**ISS Palvelut Oy / Kiinteistöpalvelus: 020015500**

**Lisätietoja:**

:

**Lisätietoja:**

**Risto Ruokamo: 0403514120 risto.ruokamo@prodeco.fi Pohjolankatu 2 3 krs 96100 Rovaniemi**

**Lisätietoja:**

**Rovaniemen kaupunki: 016-3221 etunimi.sukunimi@rovaniemi.fi Hallituskatu 7 96100 Rovaniemi**

**Lisätietoja:**

**Ruumensaari Risto: Tekninen isännöitsijä 0400-698801 risto.ruumensaari@rovaniemi.fi Hallituskatu 7 96100 Rovaniemi**

**Lisätietoja:**

**Kiinteistöpalvelus 24 h: 0400-690745**

**Lisätietoja:**

## Kiinteistön perustiedot

### Kohteen tiedot

Rovaniemen Pienteollisuustalo Oy

Pohjolankatu 2

Rovaniemi

0456349848

96100

Rovaniemi

kari.vilkko@pp2.inet.fi

### Kiinteistön omistaja

Jaara Mika 0405667100

### Kiinteistön isännöitsijä

Vilkko Kari 0456349848

### Kohteen ympäristöstö mahdollistaa suuronnettomuusvaaran

Ei suuronnettomuusvaaraa

### Kiinteistöhuoltoyritys ja yhteystiedot

ISS Kiinteistöhuolto

### Kiinteistöhuoltoyrityksen yhteyshenkilö ja yhteystiedot

ISS Palvelut Oy / Kiinteistöpäivystys 020015500,  
Juha Kilpeläinen 0404803440

### Vakuutusyhtiö

Pohjola Vakuutus Oy

Lapinmäentie 1

00013 Pohjola

010 253 000 (vaihde)

### Sähköyhtiö

Rovaniemen Verkko Oy

PL 8013

96101 ROVANIEMI

0207 566 400

### Vesilaitos

Napapiirin Vesi

Maakuntakatu 10

96100 Rovaniemi

0400-299243

Lisätietoja: Vesilaitospäivystäjä 24 h

### Muuta aihealueeseen liittyvää informaatiota

Kysymykseen ei ole vastattu

## Kiinteistön toiminta

### Onko kohteessa toimintaa ympäri vuorokauden

kyllä

Lisätietoja: Rovaniemen Aluetaksi Oy:llä on päivystys ympäri vuorokauden. 4. krs. Toiminta alkaa lokakuun 2013 aikana.

### Kohteessa olevien asuntojen määrä

Ei asuntoja

### Työntekijämäärä päivisin (06.00-18.00)

150

### Työntekijämäärä muuna aikana (18.00-06.00)

5

Lisätietoja: Aluetaksin lisäksi myös Kotihoidon työntekijöitä klo 18.00-22.00 välillä.

### Arvio pelastettavasta enimmäishenkilömäärästä työntekijät ja mahdolliset asiakkaat yhteen laskettuna

300

### Onko kohteessa muita toimijoita

kyllä

### Toimijoiden lukumäärä

16

### Muut toimijat

Yritys/toimija	Vastuuhenkilö	Puhelin
Aukioloaika	Henkilöstömäärä	Lisätietoja
Nuorten Terveyspalvelut	Paula Mikkonen	0403529873
8.00 - 16.00	16	
Suuterveydenhuolto	Palokangas Merja	0405474862
8.00 - 16.00	16	
Keskitetty välinehuolto	Kuusela Kaisa	0163226007
7.00 - 17.00	4	
Kotihoito	Ylitalo Anneli	0163228283
7.00-21,30	30	
Eläkeläistilat kutomo	Lohtander Johanna	0405861208
8.30 - 20.00	1 1 - 150	
Taukopirtti	Hannola Tarja	0400987633
8.00-16.00	3	
Muistitupa	Siira-Kuoksa Nina	0400 741 249
8.00-16.00	4	
Taitoa Oy	Peltovuoma Tanja	0405719547
8.00-16.00	36	
Siivouspalvelukeskus	Nurmela Pirjo	0163228653
7.00-16.00	19	
Lapin Kaihdin ja Markiisi	Sassi Juhani	0500290416
10.00-17.00	2	
Lapin Mainostuotanto	Hannu Sivonen	0451146434
8.00 - 17.00	1	
Raamattupiiri	Pirkka Kyppö	0451146149
18.00-21.00	25	
Coronaria Hoitoketju Oy	Tanja Koivisto	0401863977
8.00 - 16.00	3 27	
Prodeco Lappi Oy	Tuomo Nevala	0405746478
8.00 - 16.00	5	
Suomen Pelastusalan	Pertti Heikkilä	040-7040764
8.00 - 16.00	2	



Rovaniemen Aluetaksi Oy	Kalle Ruikka	0405740030
24/7	13	Tiloissa lisäksi Rovaniemen Taksit ry
<b>Kiinteistössä toimii tai asuu heikentyneen toimintakyvyn omaavia henkilöitä</b>	ei	
Lisätietoja: Ei toimi, sensijaan Eläkeläistiloissa ja Muistituvan sekä Taukopirtin tiloissa virailee päivittäin heikentyneen toimintakyvyn omaavia henkilöitä, jopa useita kymmeniä!		
<b>Muuta aihealueeseen liittyvää informaatiota</b>	Ei Muuta aiheeseen liittyvää	

## Rakenteelliset tiedot

<b>Kiinteistön rakennusvuosi</b>	1964
<b>Rakennusten määrä kiinteistön alueella</b>	1
<b>Pääasiallinen rakennusmateriaali</b>	betoni
<b>Paloluokka</b>	P1 (palon kestävä)
<b>Kerrospinta-ala</b>	7777
<b>Kerrosten lukumäärä</b>	5
<b>Hissien lukumäärä</b>	2
Lisätietoja: 1 henkilähissi/B porras, 1 tavarahissi / A porras	
<b>Kiinteistön herkäät syttymiskohteet</b>	keittiötilat
<b>Tupakoidaanko kiinteistön alueella</b>	ei
<b>Kiinteistön tulitöiden suorittaja</b>	ulkopuolinen toimija
<b>Tulitöiden valvontasuunnitelmassa tulityöluvan antamiseen oikeutetut henkilöt</b>	Vilkkö Kari 0456349848
<b>Kiinteistöä ja sen käyttöä koskevat poikkeusjärjestelyt (esimerkiksi saneeraukset, kunnostustyöt jne.)</b>	Kiinteistössä on käynnissä peruskorjaus, joka valmistuu huhtikuun loppuun mennessä 2014.
<b>Muuta aihealueeseen liittyvää informaatiota</b>	Kysymykseen ei ole vastattu

## Kiinteistö- ja paloturvatekniikka

<b>Ilmanvaihdon pysäytys</b>	Ei erillistä pysäytyskatkaisijaa
<b>Sähkön pääkatkaisin/ ryhmäkeskukset</b>	Sähköpääkeskus, kellarikerros, tila 019 SPK
<b>Veden pääsulku/sulut</b>	Kellarikerros, tila E1
<b>Minne ja miten LVIS-hälytykset välittyvät</b>	LVIS-hälytykset välittyvät kiinteistöpäivystykseen.
<b>Kuvaus kohteen automaattisesta paloilmoitinjärjestelmästä</b>	Kiinteistön 2-kerroksessa on automaattinen paloilmoitinjärjestelmä, jota laajennetaan muihin kerroksiin v 2013 aikana.
<b>Missä automaattisen paloilmoitinjärjestelmän keskus sijaitsee</b>	2. kerros, hammashuollon tila nro 247
<b>Kuvaus turvavalaistuksesta/ jälkiheijastavista opaskylteistä</b>	Poistumistiet on varustettu turvavalaistuilla lampuilla ja poistumistiekyltit ovat turvavalaistut.
<b>Missä turvavalokeskus sijaitsee</b>	2. kerros, hammashuollon tila nro 247
<b>Missä turvavalaistuksen tarkastuspöytäkirjaa säilytetään</b>	Sähköpääkeskuksessa, kellaritila 019
<b>Muuta aihealueeseen liittyvää informaatiota</b>	Kohteessa ei ole paloilmoitusjärjestelmää, vaan vapaaehtoinen palovaroitusjärjestelmä

<b>Määräaikaistarkastukset</b>	
<b>Viimeksi suoritettu omatoiminen palotarkastus</b>	08.11.2012
<b>Viimeksi suoritettu viranomaisen palotarkastus</b>	11.08.2011
<b>Sähköjärjestelmän määräaikaistarkastus</b>	23.02.2012
Lisätietoja: Vain niillä kiinteistön alueilla, joilla ei ole peruskorjausurakka menossa.	
<b>Hissien määräaikaistarkastus</b>	20.09.2012
Lisätietoja: 20.09.12 henkilöhissi, 10.10.2012 tavarahissi	
<b>Tulisijojen ja savuhormien nuohous</b>	08.04.2013
Lisätietoja: Ei tulisijoja / savuhormeja	
<b>Ilmanvaihtolaitteiden ja -hormien nuohous</b>	08.04.2013
Lisätietoja: Uudet IV - hormit 1,2 ja 3 kerroksessa, vanhoja ei nuohottu	
<b>Käsiammuttimien määräaikaistarkastus</b>	11.03.2013
Lisätietoja: Uusimisen ja vaihtojen yhteydessä	
<b>Käsiammuttimien huolto</b>	11.03.2013
Lisätietoja: Uuusimisen ja vaihtojen yhteydessä	
<b>Alkusammutusvälineistön nimetty hoitaja</b>	Juha Kilpeläinen 0404803440
Lisätietoja: ISS Kiinteistöhuolto	
<b>Automaattisen paloilmoinjärjestelmän kuukausikokeilu</b>	01.04.2013
<b>Automaattisen paloilmoinjärjestelmän määräaikaistarkastus</b>	01.04.2013
Lisätietoja: Ei järjestelmää, ei tarkastuksia	
<b>Automaattisen paloilmoinjärjestelmän huolto</b>	01.04.2013
Lisätietoja: Ei järjestelmää, ei huoltoa	
<b>Automaattisen paloilmoinjärjestelmän nimetty hoitaja</b>	Kysymykseen ei ole vastattu
Lisätietoja: Ei järjestelmää, ei hoitajaa	
<b>Turva- ja merkkivalaistuksen toimintatarkastus</b>	01.04.2013
Lisätietoja: Kuukausitarkastus kiertämällä ovimerkki-ja turvavalot läpi. Vihreä led = valot kunnossa	
<b>Turva- ja merkkivalaituksen nimetty hoitaja</b>	Juha Kilpeläinen 0404803440
<b>Väestönsuojan tarkastus ja huolto</b>	Kysymykseen ei ole vastattu
<b>Väestönsuojan hoitajat</b>	Juha Kilpeläinen 0404803440
<b>Muuta aihealueeseen liittyvää informaatiota</b>	Kysymykseen ei ole vastattu

## Alkusammutus ja turvallinen poistuminen

<b>Kuvaus henkilöiden hälyttämisestä</b>	Henkilöstö hälytetään kuulutusjärjestelmällä ja huutamalla kovaäänisesti toimipisteittäin. Kuulutusjärjestelmä ei kata koko kiinteistöä. Henkilökunnan tulee varmistaa, että toimitilasta poistuu kaikki henkilöt.
<b>Kuvaus kiinteistöstä poistumisesta</b>	Kiinteistöstä poitutaan poistumisteitä ja hätäpoitumisteitä pitkin.
<b>Kokoontumispaikka ja varapaikka</b>	Kokoontumispaikka on Siwan ja Grilli Torikeidaksen välinen katosalue. Varapaikka Pohjolankatu 1 asuinkerrostalon parkkipaikka (vastapäätä Pienteollisuustaloa tien toisella puolen). Kokoonnutaan sille paikalle johon tuuli ei tuo savukaasuja. Ei poistuta kokoontumispaikalta ennen kuin viranomaiset (poliisi, ensiapu, palokunta) ovat antaneet poistumisluvan
<b>Suoja-/evakuointipaikka, osoite ja puhelinnumero</b>	Suoja- ja evakuointipaikka on seurakuntakeskus Rauhankatu 70.
<b>Pikapalopostien määrä</b>	1-10
<b>Käsisammuttimien määrä</b>	11-20
<b>Sammutuspeitteiden määrä</b>	1-10
<b>Alkusammutusvälineistön nimetty hoitaja</b>	Juha Kilpeläinen 0404803440
Lisätietoja: ISS Kiinteistönhuolto	
<b>Kuvaus alkusammuttimien sijannista</b>	Alkusammuttimet sijaitsevat rakennuksen käytävillä ja toimitiloissa.
<b>Muuta aihealueeseen liittyvää informaatiota</b>	Kysymykseen ei ole vastattu

## Viranomaiset

### Aluepelastuslaitos

Lappi  
Koskikatu 61  
96100 Rovaniemi  
0201 311 264  
www.lapinpelastuslaitos.fi  
etunimi.sukunimi@lapinpelastuslaitos.fi

### Lähin paloasema

Rovaniemen paloasema  
Koskikatu 61  
96100 Rovaniemi  
0201 311 200  
www.lapinliitto.fi/pelastustoimi/  
etunimi.sukunimi@lapinpelastuslaitos.fi

### Etäisyys paloasemalle

1-5km

### Arvio avun saapumiseen kuluvasta ajasta

5-10 min

### Sairaanhoitopiiri

Lappi  
PL 8041  
96101 Rovaniemi  
(016) 3281  
www.lshp.fi  
etunimi.sukunimi@lshp.fi, kirjaamo@lshp.fi

### Lähin päivystävä sairaala

Lapin keskussairaala  
Ounasrinteentie 22  
96101 Rovaniemi  
(016) 3281  
www.lshp.fi  
etunimi.sukunimi@lshp.fi, kirjaamo@lshp.fi

### Päivystävä terveyskeskus ja yhteystiedot

Lapin keskussairaalan yhteispäivystys  
Ounasrinteentie 22

### Kuvaus ensiavun järjestelyistä kiinteistössä (esim. ensiapuvälineistö)

Hammashoitolassa ja kotihoidossa on terveydenhuollon ammattihenkilökuntaa virka-aikana.

### Ensiapuvälineistön sijaintipaikat

Toimipisteittäin hankitaan ensiapuvälineet

### Kohteen ensiapukoulutetut henkilöt (1/20työntekijää)

Ruotanen Johannes ,  
Huhtanen Kari ,  
Ruotanen Johannes

Lisätietoja: Kotihoidossa on ensiapukoulutettuja henkilöitä, jotka tavoittaa numeroista tässä todennäköisyysjärjestyksessä: 050-3629775, 0400-943517, 040-7686051, 040-5072795, 050-3620921, 050-3620570 (2 kerros)

Lisäksi Nuorten terveystalossa on ensiapukoulutettuja henkilöitä ja lääkäreitä (1 kerros)

### Muuta aihealueeseen liittyvää informaatiota

Kysymykseen ei ole vastattu

## Rikos- ja toimitilaturvallisuus

<b>Kuvaus kiinteistön rikoksilta suojattavista arvoista</b>	Ei merkittäviä omaisuusarvoja.
<b>Kiinteistön lukitusjärjestelmä</b>	Abloy uusin
<b>Kohteen avainhallinnasta vastaava</b>	Vilkkko Kari 0456349848, Risto Ruokamo 040351420
Lisätietoja: Mekaaniset avaimet: Lapin Lukkopalvelu Oy / Marko Koivuranta 0291230584	
<b>Kulunvalvontajärjestelmän nimetty hoitaja</b>	Vilkkko Kari 0456349848, Risto Ruokamo 040351420
Lisätietoja: Flexim Oy/ Kari Kuoksa 0505700623	
<b>Kameravalvontajärjestelmän nimetty hoitaja</b>	Vilkkko Kari 0456349848
Lisätietoja: Flexim Oy/ Kari Kuoksa 0505700623	
<b>Vartiointin järjestämisestä vastaava henkilö</b>	Vilkkko Kari 0456349848
Lisätietoja: Vartiointi Rovaniemen Liike-ja teollisuusvartiointi RLTV	
<b>Muuta aihealueeseen liittyvää informaatiota</b>	Kysymykseen ei ole vastattu

## Väestönsuojelu

<b>Lähin väestöhälytín ja kuuluvuus</b>	Lähin väestöhälytín sijaitsee Rovaniemen paloasemalla noin 900 m etäisyydellä kiinteistöstä. Kiinteistö sijaitsee väestöhälyttimen kuuluvuusalueella.
<b>Suojelupiiri</b>	1
<b>Suojelulohko</b>	103
<b>Suojeluyksikkö</b>	10301
<b>Suojelulohkon johtokeskus</b>	Suojelulohkon johtokeskus sijaitsee Korkalovaaran koulukeskuksessa osoitteessa Miehentie 12.
<b>Kohteen väestönsuojien määrä</b>	2
<b>Väestönsuojan hoitajat</b>	Juha Kilpeläinen 0404803440
<b>Väestönsuojan tiedot</b>	

	Väestönsuojan sijainti	Väestönsuojan luokka	Väestönsuojan koko	Suojapaikkojen määrä
1.	Suojan sijainti/nimi	ABC	60 m <sup>2</sup>	80
2.	Suojan sijainti/nimi	ABC	78 m <sup>2</sup>	104

### Väestönsuojan materiaali

1.Väestönsuoja	Suositus / suoja	Määrä	Puuttuu
jäteastia			0
kuivakäymäläkaluste			0
kuivakäymäläkomero			0
sulkutelttä ja asennustarvikkeet			0
suojan merkitsemiskilpisarja	(1 kpl)		0
väestönsuojan kuntoonlaitto- ja käyttösuunnitelma	(1 kpl)		0
väestönsuojan laitteiden käyttöohjeet	(1 kpl)		0
väestönsuojan puhelin			0
väestönsuojan radio			0
väestönsuojan vuode			0
varavesisäiliö 1000l	(suojapaikkojen mukaan)		0
varavesisäiliö 100l	(suojapaikkojen mukaan)		0
varavesisäiliö 1650l	(suojapaikkojen mukaan)		0
vedensäilytysaine, vesisäiliöiden tilavuuden mukaan			0
alkusammutin			0
huopa tai lämpöpeite			0
hylsysarja 10-24mm			0
jakoavain			0
käsisaha			0
käsivalaisin	(2 kpl)		0
käsivarsinauha			0
katkaisupihdit			0



katkaisutaltta			0
kenttälapio			0
kumisaappaat			0
leka 1kg			0
lenkkiavainsarja 6-32mm			0
megafoni			0
narua			0
nauloja =1kg			0
paarit +kantohihnat	(1 kpl)		0
pajavasara			0
paristopakkaus			0
pelastushuppu			0
pelastusköysi			0
pelastusvälinepakkaus 1			0
pelastusvälinepakkaus 2			0
piikkihakku			0
piikkitaltta			0
pistolapio			0
purkurauta 1000mm			0
puukko			0
rautakanki	(1 kpl)		0
rautasaha			0
rautasahan terä			0
ruuvitaltta			0
ruuvitaltta (ristipää)			0
sakset			0
sorkkarauta 750mm			0
suoja-asu			0
suojakäsineet	(nimetyn henkilöstön mukaan)		0
teippirulla			0
trasseli			0
vasara			0
veistokirves			0
voimapihdit			0
yleispihdit			0

2.Väestönsuoja	Suositus / suoja	Määrä	Puuttuu
jäteastia			0
kuivakäymäläkaluste			0
kuivakäymäläkomero			0
sulkutelta ja asennustarvikkeet			0
suojan merkitsemiskilpisarja	(1 kpl)		0
väestönsuojan kuntoonlaitto- ja käyttösuunnitelma	(1 kpl)		0
väestönsuojan laitteiden käyttöohjeet	(1 kpl)		0
väestönsuojan puhelin			0
väestönsuojan radio			0
väestönsuojan vuode			0

varavesisäiliö 1000l	(suojapaikkojen mukaan)		0
varavesisäiliö 100l	(suojapaikkojen mukaan)		0
varavesisäiliö 1650l	(suojapaikkojen mukaan)		0
vedensäilytysaine, vesisäiliöiden tilavuuden mukaan			0
alkusammutin			0
huopa tai lämpöpeite			0
hylsysarja 10-24mm			0
jakoavain			0
käsisaha			0
käsivalaisin	(2 kpl)		0
käsivarsinauha			0
katkaisupihdit			0
katkaisutaltta			0
kenttälapio			0
kumisaappaat			0
leka 1kg			0
lenkkiavainsarja 6-32mm			0
megafoni			0
narua			0
nauloja =1kg			0
paarit +kantohihnat	(1 kpl)		0
pajavasara			0
paristopakkaus			0
pelastushuppu			0
pelastusköysi			0
pelastusvälinepakkaus 1			0
pelastusvälinepakkaus 2			0
piikkihakku			0
piikkitaltta			0
pistolapio			0
purkurauta 1000mm			0
puukko			0
rautakanki	(1 kpl)		0
rautasaha			0
rautasahan terä			0
ruuvitaltta			0
ruuvitaltta (ristipää)			0
sakset			0
sorkkarauta 750mm			0
suoja-asu			0
suojakäsineet	(nimetyn henkilöstön mukaan)		0
teippirulla			0
trasseli			0

vasara			0
veistokirves			0
voimapihdit			0
yleispihdit			0
<b>Suojapaikkojen määrä vs. suojattavien määrä</b>	Väestönsuojassa on tilat ainoastaan kiinteistössä työskenteleville.		
<b>Kuvaus kiinteistön tilapäiseen väestönsuojeluun soveltuvista tiloista</b>	Kiinteistössä ei ole tilapäiseen väestönsuojeluun soveltuvia tiloja.		
<b>Kuvaus kiinteistön väestönsuojien tai tilapäissuojien toimintakuntoon laittamisesta poikkeusoloissa</b>	Kiinteistöhoitaja vastaa väestönsuojan toimintakuntoon laittamisesta.		
<b>Kuvaus lähialueen yleisistä väestönsuojista</b>	Lähin yleinen väestönsuoja sijaitsee Saarenkylässä Syväsenvaarassa Santa Park osoite Luolakuja 1.		
<b>Kohteen turvallisuushenkilöstölle on hankittu suojelumateriaali</b>	Ei		
<b>Kuvaus väestönsuojan varusteiden, väestönsuojan välineistön ja suojelumateriaalin säilytyksestä ja sijainnista</b>	Väestönsuojavarusteet säilytetään väestönsuojassa.		
<b>Muuta aihealueeseen liittyvää informaatiota</b>	Kysymykseen ei ole vastattu		

## Yhteenveto pelastuslaitokselle

### Aluepelastuslaitos

Lappi  
Koskikatu 61  
96100 Rovaniemi  
0201 311 264  
www.lapinpelastuslaitos.fi  
etunimi.sukunimi@lapinpelastuslaitos.fi

### Kohteen tiedot

Rovaniemen Pienteollisuustalo Oy	
Pohjolankatu 2	96100
Rovaniemi	Rovaniemi
0456349848	kari.vilkko@pp2.inet.fi

**Kerospinta-ala** 7777

**Onko kohteessa toimintaa ympäri vuorokauden** kyllä

Lisätietoja: Rovaniemen Aluetaksi Oy:llä on päivystys ympäri vuorokauden. 4. krs. Toiminta alkaa lokakuun 2013 aikana.

**Kohteessa olevien asuntojen määrä** Ei asuntoja

**Työntekijämäärä päivisin (06.00-18.00)** 150

**Työntekijämäärä muuna aikana (18.00-06.00)** 5

Lisätietoja: Aluetaksin lisäksi myös Kotihoidon työntekijöitä klo 18.00-22.00 välillä.

**Arvio pelastettavasta** 300

**enimmäishenkilömäärästä työntekijät ja mahdolliset asiakkaat yhteen laskettuna**

**Kokoontumispaikka ja varapaikka** Kokoontumispaikka on Siwan ja Grilli Torikeidaksen välinen katosalue. Varapaikka Pohjolankatu 1 asuinkerrostalon parkkipaikka (vastapäätä Pienteollisuustaloa tien toisella puolen). Kokoonnutaan sille paikalle johon tuuli ei tuo savukaasuja. Ei poistuta kokoontumispaikalta ennen kuin viranomaiset (poliisi, ensiapu, palokunta) ovat antaneet poistumisluvan

**Tämä pelastussuunnitelma laaditaan** Muu toimitila

**Onko kohteessa muita toimijoita** kyllä

**Toimijoiden lukumäärä** 16

### Muut toimijat

Yritys/toimija	Vastuuhenkilö	Puhelin
Aukioloaika	Henkilöstömäärä	Lisätietoja
Nuorten Terveyspalvelut	Paula Mikkonen	0403529873
8.00 - 16.00	16	
Suuterveydenhuolto	Palokangas Merja	0405474862
8.00 - 16.00	16	
Keskitetty välinehuolto	Kuusela Kaisa	0163226007
7.00 - 17.00	4	

Kotihoito	Ylitalo Anneli	0163228283
7.00-21,30	30	
Eläkeläistilat kutomo	Lohtander Johanna	0405861208
8.30 - 20.00	1 1 - 150	
Taukopirtti	Hannola Tarja	0400987633
8.00-16.00	3	
Muistitupa	Siira-Kuoksa Nina	0400 741 249
8.00-16.00	4	
Taitoa Oy	Peltovuoma Tanja	0405719547
8.00-16.00	36	
Siivouspalvelukeskus	Nurmela Pirjo	0163228653
7.00-16.00	19	
Lapin Kaihdin ja Markiisi	Sassi Juhani	0500290416
10.00-17.00	2	
Lapin Mainostuotanto	Hannu Sivonen	0451146434
8.00 - 17.00	1	
Raamattupiiri	Pirkka Kyppö	0451146149
18.00-21.00	25	
Coronaria Hoitoketju Oy	Tanja Koivisto	0401863977
8.00 - 16.00	3 27	
Prodeco Lappi Oy	Tuomo Nevala	0405746478
8.00 - 16.00	5	
Suomen Pelastusalan	Pertti Heikkilä	040-7040764
8.00 - 16.00	2	
Rovaniemen Aluetaksi Oy	Kalle Ruikka	0405740030
24/7	13	Tiloissa lisäksi Rovaniemen Taksit ry

<b>Kiinteistössä toimii tai asuu heikentyneen toimintakyvyn omaavia henkilöitä</b>	ei
--	----

Lisätietoja: Ei toimi, sensijaan Eläkeläistiloissa ja Muistituvan sekä Taukopirtin tiloissa virailee päivittäin heikentyneen toimintakyvyn omaavia henkilöitä, jopa useita kymmeniä!

<b>Toiminnasta vastaava</b>	Jaara Mika 0405667100
<b>Kiinteistön omistaja</b>	Jaara Mika 0405667100
<b>Turvallisuusvastaava</b>	Vilkko Kari 0456349848
<b>Turvallisuusvalvoja</b>	Vilkko Kari 0456349848
<b>Suunnitelman perehdyttämisestä vastaava</b>	Vilkko Kari 0456349848
<b>Kuvaus pelastussuunnitelman perehdyttämisestä</b>	Pelastussuunnitelmaan perehdyttäminen tapahtuu keskitetysti. Vastuu perehdyttämisestä on isännöitsijällä.
<b>Kiinteistön isännöitsijä</b>	Vilkko Kari 0456349848

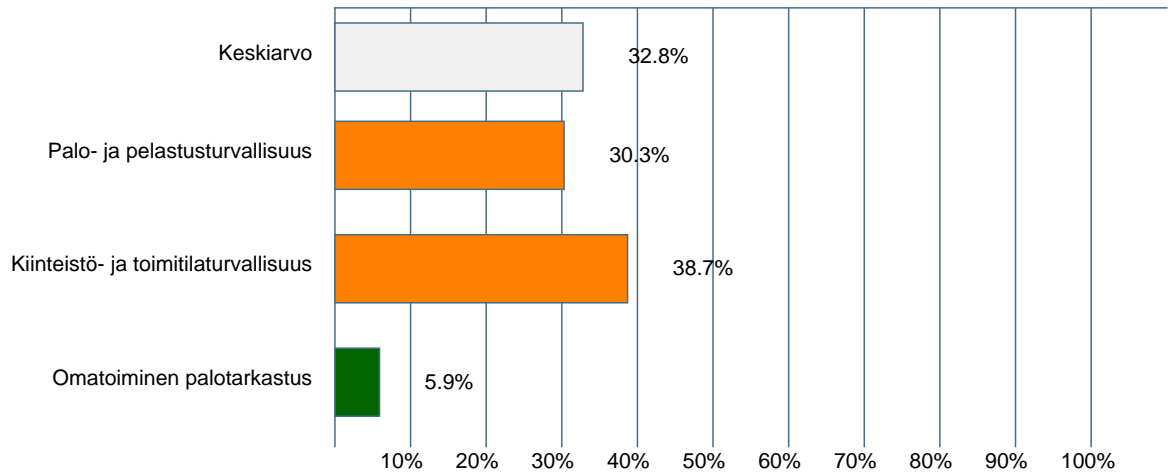
<b>Kiinteistöhuoltoyritys ja yhteystiedot</b>	
---	--

ISS Kiinteistöhuolto

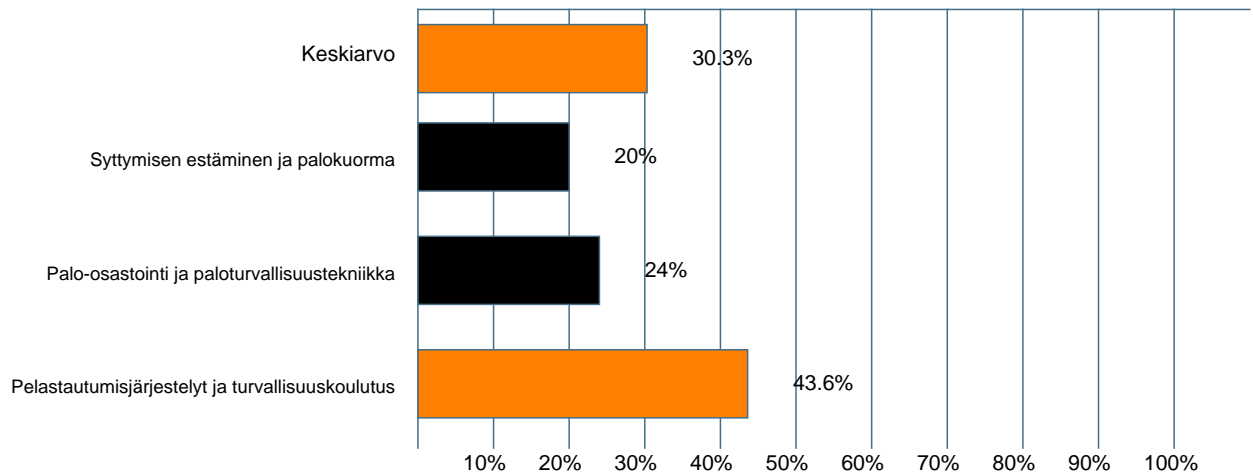
<b>Kiinteistöhuoltoyrityksen yhteyshenkilö ja yhteystiedot</b>	ISS Palvelut Oy / Kiinteistöpäivystys 020015500, Juha Kilpeläinen 0404803440
<b>Suojelupiiri</b>	1
<b>Suojelulohko</b>	103
<b>Suojeluyksikkö</b>	10301

<b>Suojelulohkon johtokeskus</b>		Suojelulohkon johtokeskus sijaitsee Korkalovaaran koulukeskuksessa osoitteessa Miehentie 12.		
<b>Väestönsuojan hoitajat</b>		Juha Kilpeläinen 0404803440		
<b>Kohteen väestönsuojien määrä</b>		2		
<b>Väestönsuojan tiedot</b>				
	Väestönsuojan sijainti	Väestönsuojan luokka	Väestönsuojan koko	Suojapaikkojen määrä
1.	Suojan sijainti/nimi	ABC	60 m2	80
2.	Suojan sijainti/nimi	ABC	78 m2	104
<b>Suojapaikkojen määrä vs. suojattavien määrä</b>		Väestönsuojassa on tilat ainoastaan kiinteistössä työskenteleville.		
<b>Kuvaus kiinteistön tilapäiseen väestönsuojeluun soveltuvista tiloista</b>		Kiinteistössä ei ole tilapäiseen väestönsuojeluun soveltuvia tiloja.		
<b>Kohteen turvallisuushenkilöstölle on hankittu suojelumateriaali</b>		Ei		

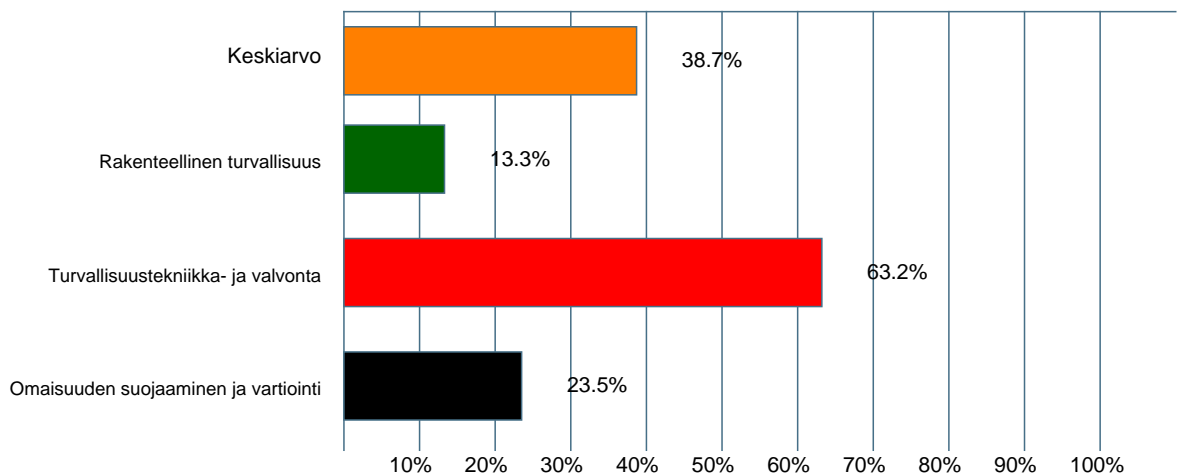
### Kaikki yhteensä



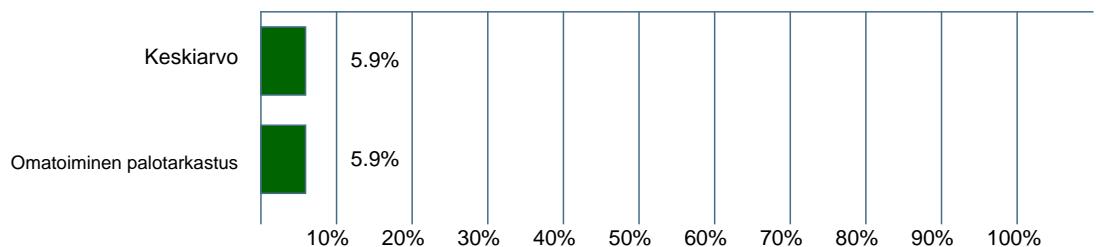
### Palo- ja pelastusturvallisuus



### Kiinteistö- ja toimitilaturvallisuus



### Omatoiminen palotarkastus



## Arvosanat osa-alueittain

osa-alue	Riski	Riskipisteet	Maksimipisteet	Arvosana
Palo- ja pelastusturvallisuus	30.3 %	30	99	2/5
Syttymisen estäminen ja palokuorma	20 %	7	35	3/5
Palo-osastointi ja paloturvallisuustekniikka	24 %	6	25	3/5
Pelastautumisjärjestelyt ja turvallisuuskoulutus	43.6 %	17	39	2/5
Kiinteistö- ja toimitilaturvallisuus	38.7 %	46	119	2/5
Rakenteellinen turvallisuus	13.3 %	6	45	4/5
Turvallisuustekniikka- ja valvonta	63.2 %	36	57	1/5
Omaisuuksien suojaaminen ja vartiointi	23.5 %	4	17	3/5
Omatoinen palotarkastus	5.9 %	1	17	5/5
Omatoinen palotarkastus	5.9 %	1	17	5/5

### ARVIOINNIN MÄÄRITTELY

Riski	Arvosana	ARVIO
<10%	5/5	Erittäin hyvä
<20%	4/5	Hyvä
<30%	3/5	Tyydyttävä
<50%	2/5	Huono
>50%	1/5	Erittäin huono



**KORJAUS- JA RISKIKOHEET**

**Palo- ja pelastusturvallisuus**

Kysymys	Tarkennus	Toimenpide	Vastuuhenkilö	Riskin suuruus	Riskin status	Aikataulu
Onko rakennuksessa hissejä, joille on laadittu huolto-ohjelma ja säännöllinen tarkastuskäytäntö.		Tilaa huolto ja tarkastukset hisseille valtuutetulta huoltoyhtiöltä.	Juha Kilpeläinen	2 Vähäinen riski	TXT_VALT ETAAN	17.03.2013
Organisaatio suorittaa tiloissaan omatoimisia palotarkastuksia (palotarkastuksista pidetään yllä pöytäkirjaa)		Suorita omia palotarkastuksia määräajoin - pidä suoritetuista tarkastuksista pöytäkirjaa				
Tupakointi tapahtuu ulkona tupakointipaikalla tai sisätiloissa sitä varten rakennetussa ilmastoidussa tupakointihuoneessa		Ohjeista tupakointi tupakointipaikalle tai sitä varten varattuun, ilmastoituun huoneeseen.				
Tulitöiden valvontasuunnitelma on laadittu ja sitä noudatetaan		Laadi tulitöiden valvontasuunnitelma ja ota se käyttöön.				
Palo-osastojen kokoa on rajoitettu siten, että yhdessä osastossa syttyvä palo ei aiheuta kohtuuttoman suuria vahinkoja - käyttötavaltaan toisistaan poikkeavat tilat on osastoitu erillisiksi palo-osastoiksi (atk, arkisto, varasto)		Osastoi käyttötavaltaan erilaiset tilat eri palo-osastoiksi.				
Tilat on varustettu automaattisella sammutuslaitteistolla / sprinklerijärjestelmällä		Asenna toimitiloihin riittävästi alkusammutusvälineistöä.				
Kiinteistössä on automaattinen savunpoistojärjestelmä ja savunpoistolaitteiden toimivuus tarkastetaan kaksi kertaa vuodessa		Tarkista savunpoistojärjestelmän toimivuus ja pidä tarkistuksista pöytäkirjaa.				

Organisaation pelastussuunnitelma on henkilöstön saatavilla ja tiedossa.	Henkilökunta tulee opastaa pelastussuunnitelmaan.	Kouluta pelastussuunnitelma henkilökunnalle.				
Organisaatiolla on käytössä toimintaohjeet uhka- ja vaaratilanteiden varalle toimintaohjeet ovat jatkuvasti henkilöstön saatavilla	Toimipisteittäin laaditaan ohjeet uhka- ja vaaratilanteita varten.	Laadi toimintaohjeet uhka- ja vaaratilanteita varten. Ohjeet laitetaan näkyville joka työpisteeseen.				
Henkilöstön hälyttäminen suoritetaan palokelloilla tai kuulutusjärjestelmällä	Osassa kiinteistöä on kuulutusjärjestelmä.	Varmista henkilöstön hälyttäminen tarvittaessa esimerkiksi megafoneilla.				
Organisaatiossa on nimetty suojeleorganisaatio, joka on koulutettu tehtäviinsä		Nimeä ja kouluta suojeleorganisaatio.				
Kiinteistön osoitenumerointi on selvästi havaittavissa	Osoitenumero kyllä tulee laittaa rakennukseen.	Asenna osoitenumerointi siten, että se on pelastushenkilöstön havaittavissa.				
Väestönsuojalle on nimetty vastaava hoitaja ja suojan kunto tarkastetaan vuosittain - tiiveyskoe 10 vuoden välein		Nimeä väestönsuojanhoitaja ja suorita tiiveyskoe.				
Työntekijät on koulutettu käyttämään alkusammutusvälineistöä		Järjestä alkusammutuskoulutus henkilöstölle.				
Työntekijät on koulutettu hätäensiavun perusteisiin (EA1 tai vastaava)		Järjestä ensiapukoulutus henkilöstölle.				
Turvallisuuskoulutuksiin osallistuneista pidetään yllä rekisteriä, josta ilmenee osallistujien nimet, koulutuksen aihe ja -ajankohta		Luo turvallisuuskoulutusrekisteri.				

Tiloissa on riittävästi ensiapupisteitä tai ensiapukaappeja ja ne ovat selvästi havaittavissa	Ensiapukaappien määrä pitää tarkistaa toimipisteittäin	Asenna ja merkitse ensiapukaapit tai -pisteet.				
Organisaation toimitiloissa on järjestetty poistumisharjoitus henkilökunnalle.		Suunnittele ja toteuta poistumisharjoittelu.				

**Kiinteistö- ja toimitilaturvallisuus**

Kysymys	Tarkennus	Toimenpide	Vastuuhenkilö	Riskin suuruus	Riskin status	Aikataulu
Kulunvalvontajärjestelmästä on laadittu lakisääteinen rekisteriseloste		Laadi rekisteriseloste kulunvalvontajärjestelmästä ja toimita se tietosuojavaltuutetulle.	Kari Viikko	4 Merkittävä riski	TXT_HYV AKSYTAA N	17.03.2013
Kiinteistön ulkoalueen aitaus ja portit rajoittavat asiatonta kulkua alueella		Aitaa kiinteistön ulkoaitaus.				
Rakennuksen ulkopuolella on sellaista irtainta välineistöä, esim. polkupyörätelineitä, kiviä yms, joita voi käyttää hyväksi murtautuessa ikkunan läpi yrityksen tiloihin		Poista irtain omaisuus kiinteistön läheisyydestä - kiinnitä esimerkiksi pyörätelineet rakenteisiin.				
Rakennuksen 1. krs:n tai muiden helposti tavoitettavien ikkunoiden murtosuojaus on toteutettu joko vahvistetuilla lasilla, kalvopäällysteellä, kaltereilla, teräsverkolla tai vastaavalla	Työ vielä osittain kesken	Vahvista ikkunoiden murtosuojausta suojalaseilla, -kalvoilla tai kaltereilla.				

Pariovien käyntipuoli on lukittu käyttökolla ja kiintopuolen pikasalpa on lukittu riippulukolla. Vaihtoehtoisesti pariovet voi lukita käyttökolla ja riippulukolla lukitulla teräspuomilla tai kahdella riippulukolla.	Lukitse pariovet käyttökollon lisäksi lukitsemalla pikasalpa riippulukolla. Voit käyttää myös käyttökollaa ja riippulukolla lukittua teräspuomia tai kahta riippulukkoa.				
Sähkönsyötön häiriöihin on varauduttu varavoimalla	Vähintään atk-laitteiston osalta sähkökatkoja ja jännitepiikkejä varten tulisi olla UPS-laitteisto.				
Kulkua tontille valvotaan teknisellä kulunvalvontajärjestelmällä	Valvo kulkua mahdollisuuksien mukaan kulunvalvonnalla.				
Kiinteistössä on hyväksytty rikosilmoitinjärjestelmä	Harkitse rikosilmoitinjärjestelmän tarvetta.				
Kulkua tontille ja liikkumista kiinteistön ulkoalueella valvotaan kameravalvonnalla	Ota kameravalvonta käyttöön ulkoalueella.				
Kameravalvontaa suoritetaan reaaliajassa monitoreista kiinteistön turvavalvomossa tai vastaavassa tai vartioimisliikkeen hälytyskeskuksessa	Tarvittaessa ota käyttöön reaaliaikainen kameravalvonta.				
Kassakaappi on kiinnitetty kiinteisiin rakenteisiin	Kiinnitä kassakaappi rakenteisiin.				
Atk-laitteet ja muu vastaava arvokas omaisuus on turvamerkitty	Turvamerkitse arvokas omaisuus.				
Atk-laitteet ja muu vastaava arvokas omaisuus on kiinnitetty raskaisiin kalusteisiin esim. turvavaijereilla -varkauksien vaikeuttamiseksi	Kiinnitä arvokas omaisuus kalusteisiin tai rakenteisiin.				
Kohteen toimitiloja vartioidaan vartioimisliikkeen tai oman turvallisuushenkilöstön toimenpitein	Järjestä tarvittava vartiointi.				

Kysymys	Tarkennus	Toimenpide	Vastuhenkilo	Riskin suuruus	Riskin status	Aikataulu
Väestönsuojan ja välineistön kunnossapidosta huolehdittu		Suorita tarvittavat korjaustoimenpiteet. Korjaustoimenpiteissä tulisi pyrkiä ennaltaehkäisyyn siten, ettei vastaava puute toistu tai sen toistuessa saada siitä tietoa mahdollisimman nopeasti ja korjaus tapahtuu automaattisesti ennalta sovitun mallin mukaisesti.				



# Hätäilmoitus

Rovaniemen Pienteollisuustalo Oy  
Pohjolankatu 2 | 96100 Rovaniemi

# 112

## 1. SOITA HÄTÄPUHELU ITSE, JOS VOIT.

Tärkeää olisi, että hätäpuhelun soittaisi hän, jota asia koskee. Hänellä on sellaisia tietoja, joita päivystäjä tarvitsee määritellesään mitä apua hän paikalle lähettää. Välikäsien kautta tuleva puhelu voi viivästyttää avun paikalle tuloa.

## 2. KERRO MITÄ ON TAPAHTUNUT.

Hätäkeskuspäivystäjä kysyy soittajalta tietoja tapahtuneesta, jotta hän osaa tarvittaessa lähettää juuri siihen tilanteeseen oikean avun.

## 3. KERRO TARKKA OSOITE JA KUNTA.

Hätäkeskuksen alueella saattaa olla useita samoja osoitteita eri kunnissa. Siksi on tärkeää kertoa osoitteen lisäksi tapahtumapaikkakunta.

## 4. VASTAA SINULLE ESITETTYIHIN KYSYMYKSIIN.

Päivystäjän esittämällä kysymyksillä on tarkoituksensa. Kysymykset eivät viivästytä avun hälyttämistä. Kiireellisessä tapauksessa päivystäjä hälyttää jo puhelun aikana auttamaan tulevat viranomaiset ja yhteistyökumppanit, sekä antaa näille lisätietoja tapahtuneesta.

## 5. TOIMI ANNETTUJEN OHJEIDEN MUKAAN.

Päivystäjä on koulutettu antamaan ohjeita eri tilanteisiin. On tärkeää noudattaa annettuja ohjeita. Oikein suoritetuilla ensitoimenpiteillä on usein merkitystä tilanteen lopputuloksen kannalta.

## 6. LOPETA PUHELU VASTA SAATUASI SIIHEN LUVAN.

Liian aikainen puhelun päättäminen voi hidastaa auttajien paikalle saapumista. Saatuaasi luvan puhelun päättämiseen, sulje puhelin. Pidä linja vapaana. Päivystäjä tai kohteeseen saapuva auttaja voi tarvita lisätietoja tapahtuneesta.

## OPASTA AUTTAJAT PAIKALLE SOITA UDESTAAN, MIKÄLI TILANNE MUUTTUU

## TÄRKEITÄ PUHELINNUMEROITA

### HÄTÄNUMERO 112

#### Turvallisuusvastaava

Vilkko Kari 0456349848

#### Isännöitsijä

Vilkko Kari 0456349848

#### Kiinteistöhuoltoyritys

ISS Kiinteistöhuolto, , puh.

#### Kiinteistöhuoltoyrityksen yhteyshenkilö

Juha Kilpeläinen 0404803440, ISS Palvelut Oy / Kiinteistöpäivystys 020015500



# Tulipalo

Rovaniemen Pienteollisuustalo Oy  
Pohjolankatu 2 | 96100 Rovaniemi

# 112

**1. PELASTA VAARASSA OLEVAT.**

**2. TEE HÄTÄILMOITUS NUMEROON 112 SEKÄ HÄLYTÄ SISÄISESTI.**

**3. ALOITA ALKUSAMMUTUS.**

**4. RAJOITA PALOA.**

- » Sulje ikkunat ja ovet.
- » Pysäytä ilmastointi.
- » Siirrä palavat aineet turvaan.

**Näin hidastat paloa sekä estät palokaasujen leviämistä!**

**5. VAROITA MUITA VAARASTA.**

**6. MENE LYHINTÄ REITTIÄ KOKOONTUMISPAIKALLE.**

**7. OPASTA PALOKUNTA JA MUUT AUTTAJAT PAIKALLE.**

## MUISTA!

**VAARALLISINTA TULIPALOSSA OVAT SIINÄ MUODOSTUVAT MYRKYLLISET SAVUKAASUT. ILMOITA AINA HÄTÄKESKUKSEEN VAIKKA SAISITKIN PALON SAMMUTETTUA.**

### Kokoontumispaikka ja varapaikka

Kokoontumispaikka on Siwan ja Grilli Torikeidaksen välinen katosalue. Varapaikka Pohjolankatu 1 asuinkerrostalon parkkipaikka (vastapäätä Pienteollisuustaloa tien toisella puolen). Kokoonnutaan sille paikalle johon tuuli ei tuo savukaasuja. Ei poistuta kokoontumispaikalta ennen kuin viranomaiset (poliisi, ensiapu, palokunta) ovat antaneet poistumisluvan

### Kuvaus henkilöiden hälyttämisestä

Henkilöstö hälytetään kuulutusjärjestelmällä ja huutamalla kovaäänisesti toimipisteittäin. Kuulutusjärjestelmä ei kata koko kiinteistöä. Henkilökunnan tulee varmistaa, että toimitilasta poistuu kaikki henkilöt.



# Alkusammutus

Rovaniemen Pienteollisuustalo Oy  
Pohjolankatu 2 | 96100 Rovaniemi

## 1. TUTUSTU ALKUSAMMUTUSVÄLINEISTÖÖN!

## 2. OPETTELE ALKUSAMMUTUSVÄLINEISTÖN KÄYTTÖ

- » Lue alkusammutusvälineiden käyttöohjeet!
- » Tiedosta sammuttamisen periaatteet; jäähdyttäminen (vedellä, lumella...), tukahduttaminen (sammutuspeitteellä, kattilan kannella...), raivaamalla (poistamalla palava materiaali)
- » Harjoittele välineistön käyttöä!



## 3. ÄLÄ KÄYTÄ VETTÄ RASVAPALOIHIN!

### SAMMUTUSPEITE

- » vedä peite nauhoista ulos suojapussista
- » suojaa itseäsi pitämällä peitettä kasvojesi edessä ja käsiesi ympärillä
- » aseta peite tiiviisti palavan esineen ympärille
- » jätä peite paikoilleen



### KÄSISAMMUTIN

- » ota sammutin telineestä
- » poista varmistussokka
- » kohdistu suutin palavaan materiaaliin
- » paina laukaisukahvaa
- » peitä koko paloalue sammutusaineella



### PIKAPALOPOSTI

- » avaa kaappi
- » vedä letku suoraksi kelalta
- » avaa venttiili pikapalopostista
- » kohdistu suutin palavaan materiaaliin
- » avaa hana
- » kastele koko paloalue sammutusvedellä



### MUISTA!

**MISSÄ SIJAITSEVAT LÄHIMMÄT ALKUSAMMUTUSVÄLINEET  
OSAATKO KÄYTTÄÄ NIITÄ?**

#### Alkusammutusvälineistön hoitaja

Juha Kilpeläinen 0404803440

#### Kuvaus alkusammuttimien sijainnista

Alkusammuttimet sijaitsevat rakennuksen käytävillä ja toimitiloissa.





# Ensiapu

Rovaniemen Pienteollisuustalo Oy  
Pohjolankatu 2 | 96100 Rovaniemi



## 1. ARVIOI TILANNE

- » Määrittele lisäävun tarve.
- » Estä lisäonnettomuuksien synty (esim. liikenneonnettomuus, sähkötapaturma)

## 2. TEE HÄTÄILMOITUS NUMEROON 112

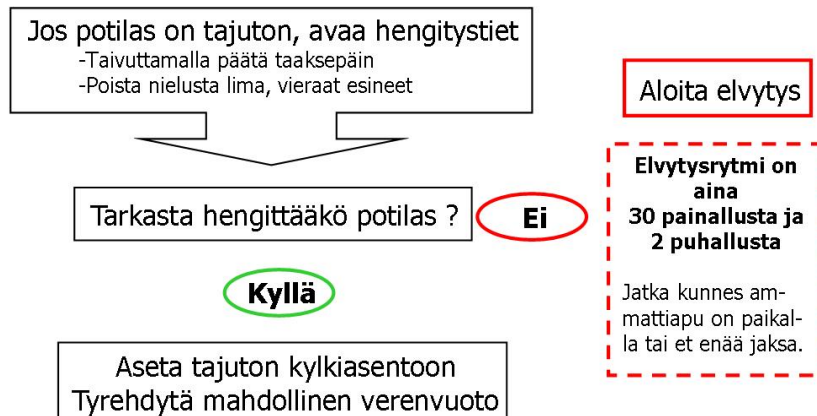
- » Kerro mitä on tapahtunut.
- » Mistä soitat...

## 3. ANNA ENSIAPUA

- » Tyrehdytä verenvuodot.
- » Aseta tajuton kylkiasentoon. Tarvittaessa aloita painelu- ja puhalluselvitys.
- » Rauhoittele tajuissaan olevaa loukkaantunutta. Ilmoita, että apua on tulossa.

## 4. TAJUTON POTILAS

- » Selvitä, onko potilas herätettävissä puhuttelemalla tai ravistelemalla.
- » Liikkuuko potilaan rintakehä?
- » Tuntuuko hengitys (koeta kämmenellä potilaan nenän alta / suulta)?



### Ensiavun järjestelyistä vastaava

Ruotanen Johannes , Huhtanen Kari

### Kuvaus ensiavun järjestelyistä kohteessa

Hammashoitolassa ja kotihoidossa on terveydenhuollon ammattihenkilökuntaa virka-aikana.



# Vesivahinko

Rovaniemen Pienteollisuustalo Oy  
Pohjolankatu 2 | 96100 Rovaniemi

# 112

## 1. TARKKAILE YMPÄRISTÖÄSI JA PYRI TUNNISTAMAAN VESIVAHINKO

Todennäköisesti on kyse vesivahingosta kun sisätiloihin vuotaa vettä, seinien rappaus irtoaa tai lohkeilee, betoni- tai tiilipinnoille ilmestyy kalkkia, maalipinnoite irtoaa tai kupruilee, pinnoitteiden värit muuttuvat, liimatut lattiapäällysteet kupruilevat tai irtoavat, sisäilma on ummehtuneen hajuinen tai kiinteistön ulkopuolelle ilmestyy vettä ilman näkyvää syytä.

## 2. YRITÄ PAIKALLISTAA VESIVAHINGON VUOTOKOHTA

Voit minimoida vesivahingon aiheuttamia vaurioita nopealla toiminnallasi.

## 3. PYSÄYTÄ VEDENTULO

Sulje tarvittaessa veden pääsulku.

## 4. ILMOITA AINA HAVAITSEMASTASI VESIVAHINGOSTA

Kiinteistöhuollolle ja isännöitsijälle

## 5. TARVITTAESSA OTA YHTEYS YLEISEEN HÄTÄNUMEROON 112

### MUISTA!

**SELVITÄ ETUKÄTEEN VEDEN PÄÄSULUN JA LÄHIMMÄN LINJASULUN SIJAINTI  
SUURIN OSA VESIVAHINGOISTA AIHEUTUU PÄÄLLE UNOHDETUISTA HANOISTA**

#### Isännöitsijä

Vilkko Kari 0456349848

#### Kiinteistöhuoltoyritys

ISS Kiinteistöhuolto, , puh.

#### Kiinteistöhuoltoyrityksen yhteyshenkilö

Juha Kilpeläinen 0404803440, ISS Palvelut Oy / Kiinteistöpäivystys 020015500

#### Vesilaitos

Napapiirin Vesi, Maakuntakatu 10 96100 Rovaniemi, puh. 0400-299243

#### Veden pääsulku

Kellarikerros, tila E1



# Sähkö- vesi- tai lämpökatkos

Rovaniemen Pienteollisuustalo Oy  
Pohjolankatu 2 | 96100 Rovaniemi

# 112

Kohteessa on hyvä varautua yhteisesti ja toimijakohtaisesti kunnallistekniikan häiriöihin. Sähkön, lämmönjakelun tai vedensaannin katkoksisista selviydytään yleensä ottamalla yhteyttä huoltoyhtiöön tai energian tai veden toimittajaan. Varautumista pidempiaikaisiin katkoksiin on hyvä pohtia naapurikiinteistöjen kanssa yhteistyössä. Muista kerätä vika- ja päivystysnumerot pelastussuunnitelmaan, jolloin ne ovat avun tarpeen hetkellä helposti saatavissa.

## SÄHKÖKATKO

Ensimmäiseksi on syytä ottaa yhteyttä huoltoyhtiöön ja sähköyhtiöön ja selvittää katkon syy, laajuus sekä sen perusteella katkon kesto. Toimijoiden on hyvä todeta yhteisesti katkon laajuus ja sopia yhteydenotosta sähkölaitoksen vikapäivystykseen. On parempi että vain yksi tekee vikailmoituksen, ettei vikapäivystys ruuhkaudu.

Häiriöt sähkönjakelussa voivat lamauttaa valtaosan talon toiminnoista. Yleensä katkokset ovat lyhyitä ja rajoittuvat vain joihin kiinteistöihin. Laajemmat häiriöt saattavat ulottua useiden kaupunginosien tai kylien alueelle. Jos sähkö katkeaa yllättäen, on ensiksi syytä tarkastaa sulakkeiden kunto. Jos sulakkeet ovat kunnossa, on vika todennäköisesti sähkönjakeluverkossa. Sähkökatkoksen alkaessa on tarkastettava, ettei kukaan ole jäänyt hissiin. Myös muiden sähköllä ohjautuvien järjestelmien (esim. ilmastointi, lukitus) on huolehdittava.

## VESIKATKO

Ensimmäiseksi on syytä ottaa yhteyttä huoltoyhtiöön ja vesilaitokseen ja selvittää katkon syy, laajuus sekä sen perusteella katkon kesto. Vesijohtoverkostoon tullut vaurio voi jättää koko talon ilman vettä. Mikäli kyseessä on pidempi katkos vedentoimittaja järjestää tavallisesti lähistölle vesipisteen, josta voi hakea välttämättömän talousveden. Vesikatkokseen voi varautua jo etukäteen veden noutamiseen soveltuvilla astioilla sekä miettimällä toissijaisia peseytymismahdollisuuksia. Vettä on varattava pelkästään juomiseen noin kolme litraa vuorokautta kohden yhdelle henkilölle. Varastoidun veden säilyvyyttä voi parantaa apteekista saatavalla vedensäilytysaineella.

## LÄMPÖKATKO

Ensimmäiseksi on syytä ottaa yhteyttä huoltoyhtiöön ja selvittää katkon syy, laajuus sekä sen perusteella katkon kesto. Lämmitys voi katketa kiinteistön laitteisiin tai esimerkiksi kaukolämpöverkkoon tulleen vian vuoksi. Myös pitempiaikainen sähkökatkos estää keskuslämmitteisten rakennusten lämmittämisen tai lämmönjakelun toiminnan.

Lämpökatkoksen alkaessa pysäytetään ilmastointi ja suljetaan ikkunat, venttiilit ja ovet. Talvella tyhjennetään tarvittaessa vesikeskuslämmitys- ja käyttövesijärjestelmä sekä suojataan muut arat kohteet. Häätötilassa kaikki henkilöt voivat oleskella samassa huoneessa, jolloin heidän oma ruumiinlämpönsä auttaa pitämään huoneen lämpimänä. Apua saa myös lämpimästä vaatuksesta, makuupusseista ja retkivarustuksesta.

### Turvallisuusvastaava

Vilkko Kari 0456349848

### Isännöitsijä

Vilkko Kari 0456349848

### Kiinteistöhuoltoyritys

ISS Kiinteistöhuolto, , puh.

### Kiinteistöhuoltoyrityksen yhteyshenkilö

Juha Kilpeläinen 0404803440, ISS Palvelut Oy / Kiinteistöpäivystys 020015500

### Sähköyhtiö

Rovaniemen Verkko Oy, PL 8013 96101 ROVANIEMI, puh. 0207 566 400

### Vesilaitos

Napapiirin Vesi, Maakuntakatu 10 96100 Rovaniemi, puh. 0400-299243



# Pommiuhka

Rovaniemen Pienteollisuustalo Oy  
Pohjolankatu 2 | 96100 Rovaniemi

# 112

## 1. POMMIUHKAUS SUORITETAAN YLEENSÄ:

- » Puhelimitse uhkaajan soittaessa suoraan kohteeseen.
- » Puhelimitse uhkaajan soittaessa lehden tai radion toimitukseen, joka vastaanottaa muuta kohdetta koskevan uhkauksen.
- » Puhelimitse uhkaajan soittaessa poliisille, joka ottaa vastaan muuta kohdetta koskevan uhkauksen.
- » Kirjeitse

## TOIMINTA PUHELIMITSE TEHDYSSÄ POMMIUHKATILANTEESSA

- » Ole rauhallinen ja ystävällinen
- » Älä keskeytä soittajaa - vaan tarjoa neuvottelua
- » Yritä ylläpitää puhelua ja paina mieleesi yksityiskohtia

## 2. EPÄILYTTÄVIIN ESINEISIIN EI SAA MISSÄÄN TILANTEESSA KOSKEA, EIKÄ NIITÄ SAA SIIRTÄÄ.

On tärkeää estää myös muiden kontakti epäilyttävään esineeseen. Mahdollisen pommin vaarattomaksi tekeminen on aina viranomaisasiantuntijan tehtävä.

## 3. UHKAUKSEN VASTAANOTTAJA KIRJAA PUHELUN YKSITYISKOHDAT YLÖS JA INFORMOI ESIMIESTÄÄN TAI TEKEE ITSE ILMOITUKSEN POLIISILLE.

- » Mitä tapahtuu, missä tapahtuu, kenelle tapahtuu
- » Miksi tapahtuu
- » Tietoja soittajasta

## 4. ESIMIES TEKEE VÄLITTÖMÄSTI ILMOITUKSEN POLIISILLE: 112. VIRANOMAISET TEKEVÄT PÄÄTÖKSEN TILOJEN TYHJENTÄMISESTÄ.

## 5. KAIKKEA TOIMINTAA JOHTAA ESIMIES. MIKÄLI VIRANOMAINEN TEKEE TYHJENTÄMISPÄÄTÖKSEN ON TAVOITTEENA TYHJENTÄÄ KIINTEISTÖ MAHDOLLISIMMAN NOPEASTI JA TURVALLISESTI. POLIISIVIRANOMAISEN SAAPUESSA PAIKALLE HÄN OTTAA JOHTAMISVASTUUN.

### Toiminnasta vastaava

Jaara Mika 0405667100

### Turvallisuusvastaava

Vilkko Kari 0456349848



# Yleinen vaaranmerkki

Rovaniemen Pienteollisuustalo Oy  
Pohjolankatu 2 | 96100 Rovaniemi

Suojautuminen sisätiloihin ja ohjeiden mukainen toiminta vaaratilanteessa on ensimmäinen ja yleensä riittävä suojautumiskeino. Yleisen vaaranmerkin jälkeen annetaan radiossa tietoja varoituksen syystä ja suojautumisohjeita. Kaasuvaaratilanteessa ja säteilytilanteessa annetaan yleinen vaaranmerkki.



Jokaisen ihmisen tulisi tunnistaa yleinen vaaranmerkki ja heidän tulisi osata toimia oikein sen kuultuaan. Yleinen vaaranmerkki annetaan ulkohälyttimien välityksellä tai taajamien ulkopuolella kulkuneuvoon asennetuilla liikkuvilla hälyttimillä.

## YLEINEN VAARAMERKKI ON MINUUTIN PITUIINEN NOUSEVA JA LASKEVA ÄÄNIMERKKI TAI VIRANOMAISTEN KUULUTTAMA VAROITUS.

Sekä nousevan, että laskevan jakson pituus on n. 7 sekuntia. Yleinen vaaranmerkki tarkoittaa väestöä uhkaavaa välitöntä vaaraa. Varoitus annetaan taajamissa kiinteällä ulkohälytinjärjestelmällä ja taajamien ulkopuolella kulkuneuvoihin asennetuilla liikkuvilla hälyttimillä. Vaara ohi -merkki on yhden minuutin mittainen tasainen merkkiääni.

### Kuullessasi vaaranmerkin

#### 1. SIIRRY SISÄLLE. PYSY SISÄLLÄ.

Väestönsuojaan tai tilapäissuojaan suojaudutaan VAIN viranomaisen niin kehottaessa.

#### 2. SULJE OVET, IKKUNAT, TUULETUSAUKOT JA ILMASTOINTILAITTEET.

#### 3. AVAA RADIO / TV JA ODOTA RAUHALLISESTI LISÄOHJEITA.

Viranomaiset tiedottavat ja antavat toimintaohjeita radion ja TV:n välityksellä.

#### 4. VÄLTÄ PUHELIMEN KÄYTTÖÄ, ETTEIVÄT LINJAT TUKKEUDU.

#### 5. ÄLÄ POISTU ALUEELTA ILMAN VIRANOMAISTEN KEHOTUSTA, ETTET JOUDU VAARAAN MATKALLA.



### MUISTA!

YLEISTÄ VAARAMERKKIÄ TESTATAAN SEITSEMÄN (7) SEKUNNIN MITTAISELLA TASAISELLA MERKKIÄÄNELLÄ - ÄLÄ SEKOITA SITÄ TODELLISEEN VAARAMERKKIIN. TESTAUSAJANKOHTA VAIHTELEE KUNNITTAIN.

LISÄTIETOA SAAT: - TIEDOTUSVÄLINEISTÄ: RADIO JA TV - YLE:N TEKSTI TV:N SÄTEILYTURVASIVULTA 867 JA 868 - SISÄASIAINMINISTERIÖN INTERNET- SIVULTA: [www.pelastustoimi.fi](http://www.pelastustoimi.fi)

### Ilmanvaihdon katkaisu

Ei erillistä pysäytyskatkaisijaa



# Kaasu- ja säteilyvaara

Rovaniemen Pienteollisuustalo Oy  
Pohjolankatu 2 | 96100 Rovaniemi

## KAASUVAARA (ks. myös yleisen vaaramerkin toimintaohje!)

Vaarallisten aineiden, kuten kloorin, ammoniakkin ja rikkidioksidin kuljetusten, varastoinnin tai käytön yhteydessä voi syntyä vaaratilanteita. Kaasuvaarasta annetaan väestöhälyttimillä yleinen vaaramerkki. Silloin suojaudutaan sisälle yleisen vaaramerkin ohjeiden mukaan.

### 1. SIIRRY SISÄLLE. PYSY SISÄLLÄ.

Älä mene kellariin tai väestönsuojaan. Normaaliolojen käytössä olevaan väestönsuoja ei ole toimintakunnossa eikä näin ollen tiivis. Jos sisälle suojautuminen ei riitä, voivat viranomaiset kehottaa asukkaita siirtymään pois vaara-alueelta. Jos on pakko mennä ulos, suojataan silmät ja hengitys sekä käytetään tiivispintaista vaatetusta.

### 2. SULJE OVET, IKKUNAT, TUULETUSAUKOT JA ILMASTOINTILAITTEET.

Tiivistä ovet ja ikkunakarmit tarvittaessa teipillä tai muovikalvolla. Hengitä kostean, ilmavan kankaan läpi, jos tunnet kaasun hajua.

### 3. AVAA RADIO / TV ODOTA RAUHALLISESTI LISÄOHJEITA.

Viranomaiset tiedottavat ja antavat toimintaohjeita radion ja TV:n välityksellä.

### 4. VÄLTÄ PUHELIMEN KÄYTTÖÄ, ETTEIVÄT LINJAT TUKKEUDU.

### 5. JOS OLET ULKONA ETKÄ PÄÄSE SISÄLLE.

Kiirehdi kaasupilven alta sivutuuleen. Pyri mahdollisimman korkealle esimerkiksi mäen päälle.



## SÄTEILYVAARA (ks. myös yleisen vaaramerkin toimintaohje!)

Säteilyvaarasta annetaan väestöhälyttimillä yleinen vaaramerkki. Silloin suojaudutaan sisälle yleisen vaaramerkin ohjeiden mukaan.

### 1. SIIRRY SISÄLLE. PYSY SISÄLLÄ.

Väestönsuojaan tai tilapäissuojaan suojaudutaan vain viranomaisen niin kehottaessa. Jos sisälle suojautuminen ei riitä, voivat viranomaiset kehottaa asukkaita siirtymään pois vaara-alueelta. Jos on pakko mennä ulos, käytä tiivistä, ihon peittävää asua, esimerkiksi sadevaatteita. Riisu vaatteet sisälle tullessasi eteiseen ja peseydy huolella. Käytä hengityssuojainta, pyyhettä tai talouspaperia estämään radioaktiivisten hiukkasten pääsy keuhkoihin.

### 2. SULJE OVET, IKKUNAT, TUULETUSAUKOT JA ILMASTOINTILAITTEET.

Tiivistä ovet ja ikkunakarmit tarvittaessa teipillä tai muovikalvolla. Hengitä kostean, ilmavan kankaan läpi, jos tunnet kaasun hajua.

### 3. VARAA RUOKAA JA JUOTAVAA.

Laita esillä olevat elintarvikkeet muovipusseihin tai tiiviisiin astioihin. Jääkaappi, pakastin ja tiiviit pakkaukset suojaavat radioaktiiviselta pölyltä.

### 4. AVAA RADIO / TV ODOTA RAUHALLISESTI LISÄOHJEITA.

Viranomaiset tiedottavat ja antavat toimintaohjeita radion ja TV:n välityksellä.

### 5. OTA JODITABLETTI VIRANOMAISTEN KEHOITUKSESTA.

Ota joditabletti vasta viranomaisten kehotuksesta, jonka kuulet radiosta tai televisiosta. Joditabletit ehkäisevät radioaktiivisen jodin kertymistä kilpirauhaseen, mutta eivät anna muuta suojaa. Tabletteja ei pidä lähteä vaaratilanteesta noutamaan rakennuksen ulkopuolelta. Kotiin niitä voi hankkia etukäteen apteekista.

### 6. VÄLTÄ PUHELIMEN KÄYTTÖÄ, ETTEIVÄT LINJAT TUKKEUDU.





# Ilkivalta / Rikos

Rovaniemen Pienteollisuustalo Oy  
Pohjolankatu 2 | 96100 Rovaniemi

# 112

## 1. REAGOI HAVAITSEMIISI RIKOKSIIN

- » Soita poliisi paikalle numerosta 112
- » Kirjaa ylös muistiinpanoja rikoksentekeijästä

## 2. PUUTU TILANTEeseen VAIN MIKÄLI SE ON VÄLTTÄMÄTÖNTÄ

- » Rikoksentekeijä saattaa keskeyttää toimintansa havaitessaan, että hänet on nähty.

## 3. ÄLÄ LEIKI SANKARIA

- » Sinulla on kuitenkin lain mukaan oikeus ottaa rikoksentekeijä kiinni itse teossa
- » Kiinniotettu rikoksentekeijä tulee aina ja välittömästi luovuttaa poliisille

## 4. SUOJAA RIKOSPAIKKA ULKOPUOLISILTA

- » Sulje rikospaikka kaikelta liikehdinnältä, mikäli mahdollista
- » Suojaa mahdolliset rikoksentekeijän jättämät jäljet

## 5. KIRJAA TUNTOMERKIT HETI YLÖS

### MUISTA

**ENNALTAEHKÄISY ON TEHOKKAIN KEINO RIKOKSIA JA ILKIVALTAA VASTAAN  
ÄLÄ KOSKAAN SUOJELE OMAISUUTTA HENKILÖVAHINKOJEN UHALLA**



# Uhkaava henkilö

Rovaniemen Pienteollisuustalo Oy  
Pohjolankatu 2 | 96100 Rovaniemi

# 112

## 1. PYSY RAUHALLISENA, ÄLÄ HÄTÄÄNNY

## 2. ÄLÄ OTA KANTAA, ÄLÄ PROVOSOI

- » Älä oikaise sekavassa tilassa olevan henkilön harhoja
- » Puhu ystävällisesti, lyhyesti ja selkeästi
- » Ole joustava, asiallinen ja jämäkkä - aseta rajat (ole hyvä ja rauhoitu...)

## 3. SÄILYTÄ ETÄISYYS UHKAAJAAN

- » Tarkkaile henkilöä (kädet, eleet ja ilmeet, puhetapa)
- » Älä käännä selkäsi uhkaavalle henkilölle - varmista pakotie

## 4. PYRI SUORITTAMAAN ILMOITUS / HÄLYTTÄMINEN UHKAAJAN HUOMAAMATTA JA AJOISSA

- » Hälytyspainike (oma henkilökunta, vartiointiliike)
- » 112 (yleinen hätänumero)

**ÄLÄ LEIKI SANKARIA.**

**MUISTA!**

**MAHDOLLISTEN HENKILÖHÄLYTTIMIEN JA YHTEYDENPITOVÄLINEIDEN TESTAUS VUORON ALUSSA.**





# Ryöstö

Rovaniemen Pienteollisuustalo Oy  
Pohjolankatu 2 | 96100 Rovaniemi

# 112

**TOTTELE:** ryöstäjän käskyjä rauhallisesti ja hitaasti, älä tee vastarintaa

**HÄLYTÄ:** apua poliisi/työtoverit jos voit, älä ota riskejä

**KATSO:** ryöstäjää tarkkaan ja paina mieleesi:

- » ulkonäkö
- » kasvojen piirteet
- » arvet
- » hiusten väri
- » ihon väri
- » ikä
- » puhetapa/murre
- » vieraan kielenkorostus
- » vaatetus yms.
- » mihin ryöstäjä koski (sormenjäljet)

**SEURAA:** minne hän poistui, kenen kanssa ja millä kulkuneuvolla

**SOITA:** Hälytysnumeroon 112

**SULJE:** toimipiste

**SUOJAA:** mahdolliset jalanjäljet/kura/lumi poliisia varten.

**PYYDÄ:** silminnäkijöitä jäämään paikalle, kunnes poliisi on saapunut

**ÄLÄ:** anna silminnäkijöiden keskustella tapahtuneesta

**KIRJAA:** tuntomerkit välittömästi ylös

**ÄLÄ:** siivoa ryöstön jälkiä ennen kuin poliisi on antanut luvan

**ILMOITA:** tapahtumasta esimiehillesi

## MUISTA

**ENNALTAEHKÄISY ON TEHOKKAIN KEINO RIKOKSIA JA ILKIVALTA VASTAAN  
ÄLÄ KOSKAAN SUOJELE OMAISUUTTA HENKILÖVAHINKOJEN UHALLA**



# Tuntomerkkilomake

Rovaniemen Pienteollisuustalo Oy  
Pohjolankatu 2 | 96100 Rovaniemi

Mies

**Vartalo:**

Hoikka

Normaali

**Ikä:**

Nainen

Tukeva

**Pituus:**

Hiukset / Lakki:



Parta:



Paita:



Takki:



Käsineet, ase:



Housut:



Kengät:



**Muita tuntomerkkejä  
(kasvot, silmät, tatuoinnit,  
arvet jne.)**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

**Esittikö epäilty uhkauksia?**

---

---

---

---

**Epäilty liikkui**

- Autolla  
 Jalkaisin  
 Pyörällä  
 Muu: \_\_\_\_\_

Rekisterinro: \_\_\_\_\_

Merkki: \_\_\_\_\_

Väri: \_\_\_\_\_

**Muuta tietoa**

---

---

---

---

---



# Turvallisuusohje

Rovaniemen Pienteollisuustalo Oy  
Pohjolankatu 2 | 96100 Rovaniemi

## TULIPALO

### Havaitset tulipalon:

1. Yritä sammuttaa  
Kohteessa on yleisiä  
alkusammutusvälineitä

- kyllä  
 ei

2. Poistu tilasta, sulje ovet ja ikkunat.  
- Älä käytä hissiä  
- Mene kokoontumispaikalle

### Kokoontumispaikan sijainti

Kokoontumispaikka on Siwan ja Grilli Torikeidaksen  
välinen katosalue. Varapaikka Pohjolankatu 1  
asuinkerrostalon parkkipaikka (vastapäätä Pi...

3. Varoita muita vaarasta  
4. Tee hätäilmoitus 112

Muulla palaa:

1. Pysy tilassa, jos savua porraskäytävässä  
2. Tee hätäilmoitus 112

*Tutustu kohteen turvallisuustekniikkaan ja  
alkusammutusvälineistöön.*



## HÄTÄILMOITUS

1. Soita hätäpuhelu itse, jos voit
2. Kerro mitä on tapahtunut
3. Kerro tarkka osoite ja kunta  
*Kohteen osoite ohjeen ylälaudassa*
4. Vastaa kysymyksiin
5. Toimi annettujen ohjeiden mukaan
6. Lopeta puhelu vasta kun saat luvan

**OPASTA AUTTAJAT PAIKALLE**  
*Soita jos tilanne muuttuu*

112

## AVAINHENKILÖT

### Isännöitsijä

Vilko Kari 0456349848

### Turvallisuusvastaavat

Vilko Kari 0456349848

### Väestönsuojanhoitajat

Juha Kilpeläinen 0404803440

### Huoltoyhtiö

ISS Kiinteistöhuolto, , puh.

### Huoltoyhtiön yhteyshenkilö

Juha Kilpeläinen 0404803440, ISS Palvelut Oy / ...

## HÄTÄENSIAPU

1. Selvitä mitä on tapahtunut.
2. Puhuttele ja herättele autettavaa.
3. Jos autettava ei herää, soita 112.
4. Avaa hengitystiet:

- Hengittääkö normaalisti?

### KYLLÄ > Aseta kylkiasentoon

### EI > Aloita painelu-puhallus elvytys, rytmi:

- 30 painallusta
- 2 puhallusta

*Jatka elvytystä kunnes apu saapuu paikalle, tai et enää  
jaksa.*



## POIKKEUSOLOT

Kohteessa on väestönsuoja

- kyllä  
 ei



*Suojautuminen viranomaisten tilannekohtaisten ohjeiden  
mukaisesti*

## VESIVAHINKO/SÄHKÖKATKO

1. Havaitessasi vahingon ilmoita siitä välittömästi  
avainhenkilöille, tarvittaessa tee hätäilmoitus 112.

### Veden pääsulku

Kellarikerros, tila E1

### Sähköpääkatkaisin

Sähköpääkeskus, kellarikerros, tila 019 SPK

*Suuri osa vesivahingoista aiheutuu päälle unohdetuista  
hanoista.*

## LISÄTIETOA

Kohteenne omasta pelastussuunnitelmasta,  
jota voit kysyä turvallisuuspäälliköltä, ks. yllä  
Internetistä [www.spek.fi](http://www.spek.fi)  
Alueesi pelastuslaitokselta:

**Lappi**  
**Koskikatu 61**  
**96100 Rovaniemi**  
**0201 311 264**  
**[www.lapinpelastuslaitos.fi](http://www.lapinpelastuslaitos.fi)**  
**[etunimi.sukunimi@lapinpelastuslaitos.fi](mailto:etunimi.sukunimi@lapinpelastuslaitos.fi)**



# Turvallisuusorganisaatio

Rovaniemen Pienteollisuustalo Oy  
Pohjolankatu 2 | 96100 Rovaniemi

1 / 1

Toimitusjohtaja/ toiminnasta  
vastaava  
Toimitusisännöitsijä  
Jaara Mika  
0405667100  
mika.jaara@luukku.com

Turvallisuusvastaava  
isännöitsijä  
Vilkkö Kari  
0456349848  
kari.vilkkö@pp2.inet.fi

Turvallisuusvalvoja  
isännöitsijä  
Vilkkö Kari  
0456349848  
kari.vilkkö@pp2.inet.fi

Kiinteistön omistaja  
Toimitusisännöitsijä  
Jaara Mika  
0405667100  
mika.jaara@luukku.com

Kiinteistön isännöitsijä  
isännöitsijä  
Vilkkö Kari  
0456349848  
kari.vilkkö@pp2.inet.fi

Suunnitelman  
perehdyttämisestä vastaava  
isännöitsijä  
Vilkkö Kari  
0456349848  
kari.vilkkö@pp2.inet.fi

Suunnitelman päivityksestä  
vastaava  
isännöitsijä  
Vilkkö Kari  
0456349848  
kari.vilkkö@pp2.inet.fi

Alkusammutusvälineistön  
hoitaja  
Vastaava kiinteistöhuoltaja  
Juha Kilpeläinen  
0404803440

Turvavalaistuksen hoitaja  
Vastaava kiinteistöhuoltaja  
Juha Kilpeläinen  
0404803440

Tulityöluupien myöntäjä  
isännöitsijä  
Vilkkö Kari  
0456349848  
kari.vilkkö@pp2.inet.fi

Väestönsuojanhoitaja  
Vastaava kiinteistöhuoltaja  
Juha Kilpeläinen  
0404803440

Avainhallintavastaava  
isännöitsijä  
Vilkkö Kari  
0456349848  
kari.vilkkö@pp2.inet.fi

Avainhallintavastaava  
Risto Ruokamo  
040351420  
risto.ruokamo@prodeco.fi

Kulunvalvontajärjestelmän  
hoitaja  
isännöitsijä  
Vilkkö Kari  
0456349848  
kari.vilkkö@pp2.inet.fi

Kulunvalvontajärjestelmän  
hoitaja  
Risto Ruokamo  
0403514120  
risto.ruokamo@prodeco.fi

Kameravalvontajärjestelmän  
nimitetty hoitaja  
isännöitsijä  
Vilkkö Kari  
0456349848  
kari.vilkkö@pp2.inet.fi

Hisseistä vastaava  
Vastaava kiinteistöhuoltaja  
Juha Kilpeläinen  
0404803440

Ensiapuvastaava  
hammaslääkäri  
Ruotanen Johannes

Ensiapuvastaava  
hammaslääkäri  
Huhtanen Kari

Ensiapuvastaava  
hammaslääkäri  
Ruotanen Johannes

Kiinteistöhuoltoyrityksen  
yhteyshenkilö  
ISS Palvelut Oy /  
Kiinteistöpäivystys  
020015500

Kiinteistöhuoltoyrityksen  
yhteyshenkilö  
Vastaava kiinteistöhuoltaja  
Juha Kilpeläinen  
0404803440

## Selvitettävät asiat

### Suunnitelman perusteet ja vastuuhenkilöt

#### Automaattisen paloilmoitinjärjestelmän nimetty hoitaja

Kysymykseen ei ole vastattu

Lisätietoja: Ei järjestelmää, ei hoitajaa

#### Muut koulutetut henkilöt

Kysymykseen ei ole vastattu

Lisätietoja: Ei ole

### Kiinteistön perustiedot

### Kiinteistön toiminta

### Rakenteelliset tiedot

### Kiinteistö- ja paloturvatekniikka

### Määräaikaistarkastukset

#### Automaattisen paloilmoitinjärjestelmän nimetty hoitaja

Kysymykseen ei ole vastattu

Lisätietoja: Ei järjestelmää, ei hoitajaa

#### Väestönsuojan tarkastus ja huolto

Kysymykseen ei ole vastattu

### Alkusammutus ja turvallinen poistuminen

### Viranomaiset

### Rikos- ja toimitilaturvallisuus

### Väestönsuojelu

#### Muuta aihealueeseen liittyvää informaatiota

Kysymykseen ei ole vastattu

### Yhteenveto pelastuslaitokselle

#### Aluepelastuslaitos

Lappi  
Koskikatu 61  
96100 Rovaniemi  
0201 311 264  
www.lapinpelastuslaitos.fi  
etunimi.sukunimi@lapinpelastuslaitos.fi

#### Kohteen tiedot

Rovaniemen Pienteollisuustalo Oy

Pohjolankatu 2

Rovaniemi

0456349848

96100

Rovaniemi

kari.vilkko@pp2.inet.fi

#### Muut toimijat

Yritys/toimija

Vastuuhenkilö

Puhelin

Aukioloaika

Henkilöstömäärä

Lisätietoja

Nuorten Terveyspalvelut	Paula Mikkonen	0403529873
8.00 - 16.00	16	
Suuterveystenhoito	Palokangas Merja	0405474862
8.00 - 16.00	16	
Keskittetty välinehuolto	Kuusela Kaisa	0163226007
7.00 - 17.00	4	
Kotihoito	Ylitalo Anneli	0163228283
7.00-21,30	30	
Eläkeläistilat kutomo	Lohtander Johanna	0405861208
8.30 - 20.00	1 1 - 150	
Taukopirtti	Hannola Tarja	0400987633
8.00-16.00	3	
Muistitupa	Siira-Kuoksa Nina	0400 741 249
8.00-16.00	4	
Taitoa Oy	Peltovuoma Tanja	0405719547
8.00-16.00	36	
Siivouspalvelukeskus	Nurmela Pirjo	0163228653
7.00-16.00	19	
Lapin Kaihdin ja Markiisi	Sassi Juhani	0500290416
10.00-17.00	2	
Lapin Mainostuotanto	Hannu Sivonen	0451146434
8.00 - 17.00	1	
Raamattupiiri	Pirkka Kyppö	0451146149
18.00-21.00	25	
Coronaria Hoitoketju Oy	Tanja Koivisto	0401863977
8.00 - 16.00	3 27	
Prodeco Lappi Oy	Tuomo Nevala	0405746478
8.00 - 16.00	5	
Suomen Pelastusalan	Pertti Heikkilä	040-7040764
8.00 - 16.00	2	
Rovaniemen Aluetaksi Oy	Kalle Ruikka	0405740030
24/7	13	Tiloissa lisäksi Rovaniemen Taksit ry

#### Väestönsuojan tiedot

	Väestönsuojan sijainti	Väestönsuojan luokka	Väestönsuojan koko	Suojapaikkojen määrä
1.	Suojan sijainti/nimi	ABC	60 m2	80
2.	Suojan sijainti/nimi	ABC	78 m2	104