

VOIMASSA OLEVA ASEMAKAAVA

ASEMAKAAVAN MUUTOS VAIHTOEHTO 1

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

ROVANIEMEN KAUPUNKI



ASEMAKAAVAN MUUTOS

11. KAUPUNGINOSA

KATU- JA VIRKISTYSALUE

SAVOTTARANTA, VENEMIEHENTIE

TAI VÄHINTÄÄN 1 AUTOPAIKKA/ASUNTO.

TONTILLA TULEE SÄILYTTÄÄ TAI ISTUTTAA PUITA VÄHINTÄÄN YKSI TONTIN PINTA-ALAN 100 M² KOHTI.

RAKENNUSTEN TULEE VÄRIEN JA KATTOKALTEVUUDEN SUHTEEN MUODOSTAA KATUSIVUTTAIN YHTENÄISIÄ KOKONAISUUKSIA.

TONTIN SAA AIDATA PENSASAIKALLA TAI ENINTÄÄN 100 CM KORKEALLA PUUAIDALLA.

KAUPUNGINVALTUUSTO ON HYVÄKSYNYT ASEMAKAAVAN / ASEMAKAAVAMUUTOKSEN

20

JORMA KORVA
KAAVOITUSPÄÄLLIKKÖ

Kaavatunnus: 698.2008-21	1:1000
--------------------------	--------

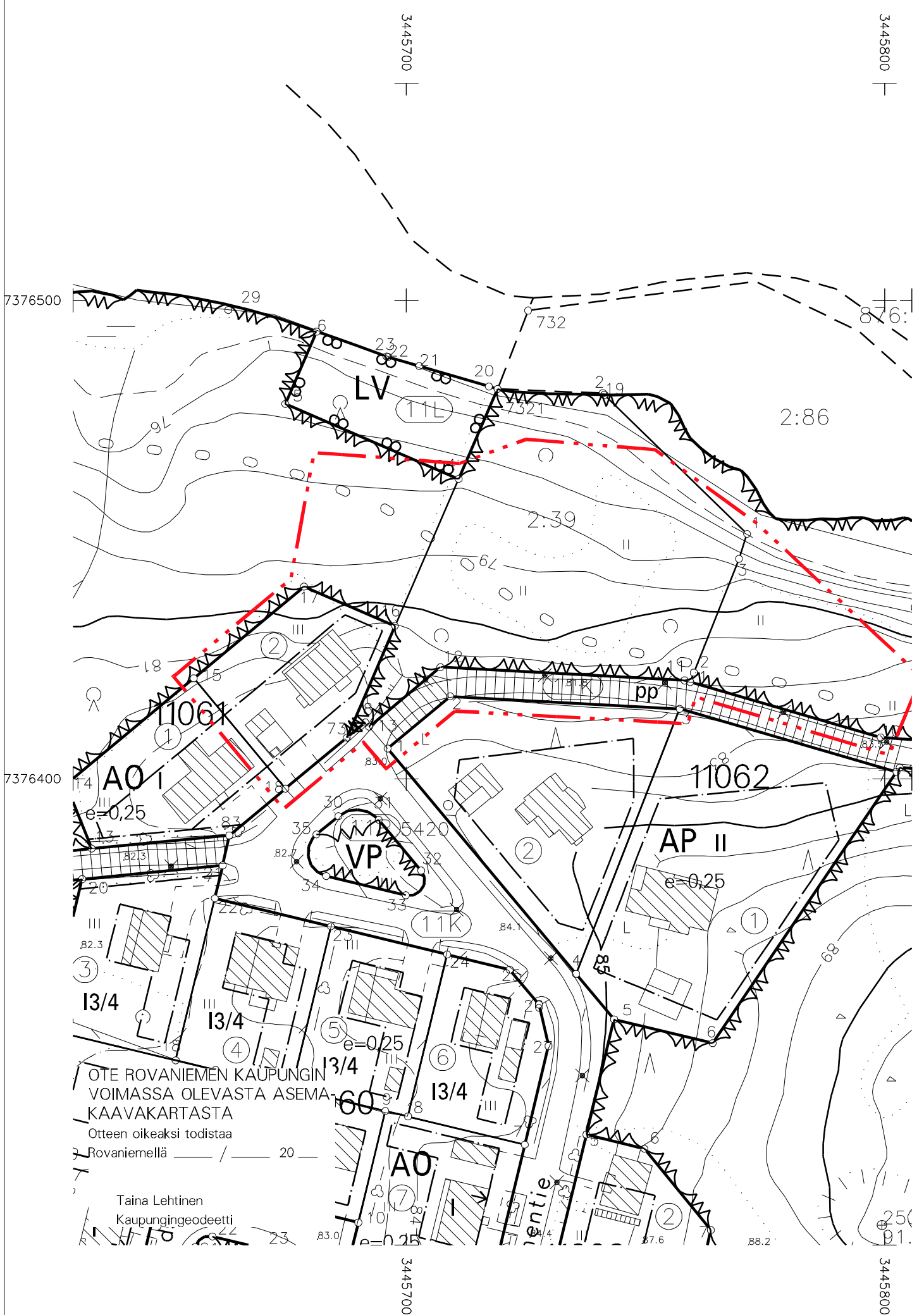
ROVANIEMEN KAUPUNKI

LAPINRINTEEN TILA RN:O 2:39, VENEMIEHENTIE

KORJ.
PIIRT.

DN: 934/2008	KAAVOITUSPÄÄLLIKKÖ	Jorma Korva
ROVANIEMELLÄ	SUUNNITTELIJA	Jemina Lahtela
5.11.2008		

Pohjakartta on asetuksen N:o 1284 / 23.12.1999 mukainen	
5.11.2008	KAUPUNGINGEODEETTI Taina Lehtinen



- AO** ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
- VL** LÄHIVIRKISTYSALUE.
- 3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- OSA-ALUEEN RAJA.
- OHJEELLINEN TONTIN/RAKENNUSPAIKAN RAJA.
- ✕** RISTI MERKINNÄN PÄÄLLÄ OSOITTA MERKINNÄN POISTAMISTA.
- 11** KAUPUNGIN- TAI KUNNANOSAN NUMERO.
- 11061** KORTTELIN NUMERO.
- 2** OHJEELLISEN TONTIN/RAKENNUSPAIKAN NUMERO.
- VENEMIEHENTIE** KADUN, TIEN, KATUAUKION, TORIN, PUISTON TAI MUUN YLEISEN ALUEEN NIMI.
- I** ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- e=0,25** TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSLAN SUHDE TONTIN/RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAAN.
- RAKENNUSALA.
- KATU.
- ULKOILUREITTI, OHJEELLINEN SIJAINTI.
- pp** JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU KATU/TIE.
- AJOYHTEYS.
- TÄLLÄ ASEMAKAAVA-ALUEELLA TONTTIJAON TULEE OLLA ERILLINEN. TONTILLA TULEE OLLA AUTOPAIKKOJA VÄHINTÄÄN SEURAAVASTI: ASUNNOT 1 AP/80 M² KERROSALAA.**